



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VIANA DO ALENTEJO

7090-237 VIANA DO ALENTEJO

PROPOSTA DE ACTA RELATIVA

À SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

REALIZADA A 17 DE SETEMBRO DE 2004



Concelho de

Viana

Todo o Sol do Alentejo



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VIANA DO ALENTEJO

7090-237 VIANA DO ALENTEJO

PROPOSTA DE ACTA RELATIVA À SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL REALIZADA A 17 DE SETEMBRO DE 2004

No dia dezassete de Setembro do ano de dois mil e quatro, pelas vinte e uma horas, no edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Assembleia Municipal em sessão ordinária, tendo como ordem de trabalhos:

- 1) Aprovação da proposta da acta da sessão anterior;
- 2) Apreciação de informação escrita sobre a actividade da Câmara;
- 3) Aprovação da acta em minuta;
- 4) Aprovação dos novos Estatutos da Associação de Municípios do Alentejo Central;
- 5) Designação de um elemento da Assembleia Municipal para integrar a Comissão Municipal a que se refere a alínea c) do n.º 1 do art.º 7.º da Lei n.º 12/2004, de 30 de Março (que estabelece o novo regime a que estão sujeitas a instalação e modificação de estabelecimentos de comércio a retalho e de comércio por grosso, em livre serviço e a instalação de conjuntos comerciais);
- 6) Pedido de autorização para contratação de empréstimo de M/L prazo junto da caixa Geral de Depósitos;
- 7) Proposta de alteração ao Regulamento Municipal da Tabela de Taxas e Licenças;
- 8) Proposta de alteração ao Regulamento Municipal de Publicidade;
- 9) Definição das taxas do Imposto Municipal Sobre Imóveis para os prédios urbanos (intervalo entre 0,4% e 0,8%) e para os prédios urbanos avaliados, nos termos do CIMI (intervalo entre 0,2% e 0,5%);
- 10) Proposta de lançamento de Derrama;
- 11) Proposta de Regulamento de Insignias e Medalhas Municipais.

O senhor Presidente declarou aberta a sessão estando presentes os seguintes membros:

- Germano António Alves Lopes Bagão, que presidiu;
- Maria Teresa Grilo Ferro Cavalete Gomes, na qualidade de primeiro secretário;
- Luís Paulo Grosso Remourinho, na qualidade de segundo secretário;
- Jacinto Manuel Sacristão Valente;
- Joaquim António Ginete;
- João António Pão Mole Potes;
- Célia de Fátima Pinto Torrinha;
- Francisco Manuel Peres Sabino;
- Idalina Grave Merca Ganço;
- Rui Manuel Batista Varela Gusmão;
- Luís Manuel Serra Fernandes;
- Marcos Júlio Calado Caleiro;
- António João Coelho de Sousa;
- António Artur Tirapicos Arranhado, na qualidade de Presidente da Junta de Freguesia de Aguiar;



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VIANA DO ALENTEJO

7090-237 VIANA DO ALENTEJO

- José Jacinto Bento Grave, na qualidade de Presidente da Junta de Freguesia de Alcáçovas.

Verificaram-se as faltas do senhor Presidente da Junta de Freguesia de Viana do Alentejo (senhor José Fernando Pelado Paitio) e dos membros Sara Cristina Cupido Carmo Grou Pajote e Luís Miguel Fialho Duarte.

Em representação da Câmara Municipal esteve o seu Presidente. Esteve também presente o senhor Vereador Manuel Fadista.

A mesa justificou por escrutínio secreto do qual resultou unanimidade as faltas de António João Coelho de Sousa à sessão de 4 de Junho de 2004 e a falta de Luís Miguel Fialho Duarte à presente sessão.

O senhor Presidente da Assembleia apresentou o novo membro do órgão, senhor João António Pão Mole Potes dada a renúncia ao mandato por parte de Mariana Ferro.

O senhor Presidente da Assembleia regozijou-se pela visita do Senhor Presidente da República, precisamente hoje, a Viana do Alentejo. Felicitou a Câmara pelo modo como organizou a recepção. O senhor Presidente da Câmara sublinhou a honra que é receber o Senhor Presidente da República e referiu que no escasso tempo que houve para a preparação da visita tentou-se organizar tudo da melhor forma parecendo-lhe que o senhor Presidente da República terá também ficado satisfeito. Disse ainda o senhor Presidente da Câmara que aproveitando o espaço de tempo que lhe foi dado para usar da palavra, pôs a tónica em três questões que lhe parecem ser as mais preocupantes para a população deste concelho:

- Atraso na construção do centro de Saúde;
- Aumento do desemprego;
- Sector Educação (esta última questão perfeitamente em contexto dado o início do ano lectivo).

O senhor Presidente da Assembleia propôs a inclusão na ordem de trabalhos de dois pontos adicionais:

12º Ponto) Proposta de adesão do Município de Viana do Alentejo à Associação 25 de Abril;

13º Ponto) Segunda Proposta de Revisão ao Plano Plurianual de Investimentos.

A Assembleia autorizou por unanimidade a inclusão destes dois pontos.

O senhor Presidente da Assembleia declarou aberto o período de Antes da Ordem do Dia.

O membro Marcos Caleiro, reportando-se à visita do senhor Presidente da República, agradeceu o convite para estar presente mas lamenta só o ter recebido na véspera, cerca das 19,30 horas.



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VIANA DO ALENTEJO

7090-237 VIANA DO ALENTEJO

O senhor Presidente da Câmara disse que os convites só foram distribuídos após aprovação definitiva do programa da visita quer pelo senhor Presidente da República quer pelo chefe da Casa Civil. Tudo isto ocorreu num espaço de tempo muito curto dado que a primeira abordagem sobre este assunto só chegou à Câmara aproximadamente há uma semana.

O membro Rui Gusmão disse que esta visita do senhor Presidente da República só prestigia o concelho e bem assim o modo como foi recebido. Disse que por opção própria não quis estar presente e do que lhe foi dado saber, as intervenções feitas pelo senhor Presidente da República tentaram de alguma forma "limpar" a sua imagem junto da opinião pública. "Muitos dos seus lamentos não teriam sido feitos se não tivesse nomeado este Governo"

O senhor Presidente da Junta de Freguesia de Aguiar perguntou qual o ponto da situação dos passeios no Loteamento da Anta e da cobertura do ringue.

O senhor Presidente da Junta de Freguesia de Alcáçovas disse que há cerca de dez meses se falou na possibilidade de encerramento da estação dos correios naquela localidade. A Junta de Freguesia sofreu inúmeras pressões no sentido de aceitar serviços. Manteve-se sempre na posição de não aceitar o encerramento da estação.

Há cerca de três semanas viu-se que o trabalho feito durante nove ou dez meses em benefício da população, deu resultado: a estação encontra-se aberta a tempo inteiro tal como estava há um ano atrás.

O membro Luís Manuel Fernandes, referindo-se ao novo parque de mercados registou o bom ritmo em que se encontram as obras e perguntou se será este ano, após a feira, que os mercados quinzenais passam para lá.

O membro Luís Paulo Remourinho referiu-se a uma situação em Alcáçovas, de um esgoto que corre a céu aberto para uma propriedade particular. Perguntou de quem é a responsabilidade de não se fazerem as ETARS.

Concelho de
O senhor Presidente da Câmara, relativamente às questões colocadas, disse:

- A empreitada para arranjos exteriores dos Loteamentos do Chão do Mocho, Quinta do Marco e Fazenda da Anta apresentaram-se três concorrentes. O preço base do concurso é de 315.000,00 € e a proposta de mais baixo preço, apresentada pela empresa Gestobras, de Lisboa é de 251.125,84 € com um prazo de execução de 112 dias. O processo deste concurso está agora na fase de análise das propostas para posterior adjudicação.

- Quanto à cobertura do ringue, o projecto está a ser desenvolvido pelo senhor Arquitecto Carlos Marques. Sendo necessário obter parecer de entidades externas, julga-se poder o projecto estar devidamente aprovado num horizonte temporal de três meses.

- Quanto ao parque de mercados, a obra tem de facto avançado. Inicialmente foi projectado fazer apenas parque de mercados mas depois resolveu-se fazer a rua traseira que servirá os respectivos quintais: Os moradores beneficiam e a zona do mercado fica completamente isolada. Quanto ao terminar da obra, não se pode adiantar uma data certa embora se pense que não irá demorar muito tempo.

- Quanto à existência de águas residuais a correrem a céu aberto, a responsabilidade é da Câmara Municipal. Há cerca de três anos era intenção avançar com a construção da ETAR em Alcáçovas significando isso o tratamento



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VIANA DO ALENTEJO

7090-237 VIANA DO ALENTEJO

dos esgotos a 100 % no concelho. Quando a Câmara se preparava para candidatar a obra, foi-nos dito que a candidatura tinha que ser em bloco para tudo o que fosse água e saneamento. Assim se procedeu e os cinco municípios que compõem a Associação de Municípios do Alentejo Central apresentaram uma candidatura conjunta de cinco milhões de contos. Há cerca de duas semanas, os Presidentes das Associações de Municípios do Alentejo foram chamados a Lisboa tendo o senhor Ministro da Tutela informado que os projectos candidatados tinham que ser reformulados, devendo ser diminuídas as verbas em cerca de 50 %. No curto espaço de tempo que foi dado, os projectos dos cinco municípios foram reformulados e entregues em Lisboa na passada segunda-feira conforme foi exigido. Nessa reformulação existiram cortes e ficaram apenas os projectos mais urgentes, de entre eles precisamente a ETAR de Alcáçovas e o Reservatório de Aguiar. Não se sabe se a candidatura irá ser aprovada pelo Fundo de Coesão.

O senhor Presidente da Assembleia perguntou em que fase se encontra a obra de construção do Pavilhão Desportivo de Alcáçovas.

O senhor Presidente da Câmara informou que já foram aprovados três autos de medição de trabalhos estando a obra a decorrer a um ritmo bastante bom. Informou também que esta obra ainda não está financiada por Fundos Comunitários embora exista por parte do senhor Presidente da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional a garantia de que haverá verbas para este equipamento.

Entrou-se de seguida na ordem de trabalhos.

PRIMEIRO PONTO) APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE ACTA DA SESSÃO ANTERIOR - Com as abstenções dos membros Idalina Ganço, Luís Paulo Remourinho, Luís Fernandes e António Sousa por não terem estado presentes, foi aprovada a proposta de acta relativa à sessão ordinária realizada a 4 de Junho de 2004.

SEGUNDO PONTO) APRECIACÃO DE INFORMAÇÃO ESCRITA SOBRE A ACTIVIDADE DA CÂMARA - Relativamente a este ponto não se verificaram quaisquer intervenções dos membros da Assembleia.

TERCEIRO PONTO) APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA - A Assembleia deliberou por unanimidade aprovar a acta em minuta no final da sessão.

QUARTO PONTO) APROVAÇÃO DOS NOVOS ESTATUTOS DA ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO ALENTEJO CENTRAL - O senhor Presidente da Câmara explicou que a alteração proposta deriva exclusivamente da necessidade de adaptar os estatutos ao novo regime legal. A proposta de alteração foi aprovada por unanimidade.

QUINTO PONTO) DESIGNAÇÃO DE UM ELEMENTO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA INTEGRAR A COMISSÃO MUNICIPAL A QUE SE REFERE A ALÍNEA C) DO N° 1 DO ART° 7° DA LEI N° 12/2004, DE 30 DE MARÇO - O senhor Presidente da Câmara explicou que a Lei n° 12/2004 de 30 de Março estabelece o novo regime



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VIANA DO ALENTEJO

7090-237 VIANA DO ALENTEJO

a que estão sujeitos a instalação e modificação de estabelecimentos de comércio a retalho e de comércio por grosso, em livre serviço e a instalação de conjuntos comerciais. Disse que a Associação Nacional de Municípios se tem manifestado contra esta Lei, designadamente contra o facto dos membros das comissões terem que fazer juízos de valor para estabelecimentos fora da área do seu concelho. Neste pressuposto, aquela Associação já solicitou a revisão deste regime legal.

Procedeu-se então à votação por escrutínio secreto para eleição do membro que integrará a Comissão Municipal a que se refere a alínea c) do n.º 1 do art.º 7.º da Lei n.º 12/2004, de 30 de Março. Da votação efectuada apurou-se o seguinte resultado:

- Maria Teresa Gomes – 8 votos
- Francisco Sabino – 1 voto
- Rui Gusmão – 1 voto
- Brancos – 4 votos
- Nulos – 1 voto

Assim, o elemento eleito para integrar a Comissão Municipal já referida é Maria Teresa Grilo Ferro Cavalete Gomes, primeiro secretário da Assembleia.

SEXTO PONTO) PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE M/L PRAZO JUNTO DA CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS – O senhor Presidente da Câmara apresentou este assunto, previamente documentado com uma informação sobre a capacidade de endividamento do município e com outra informação relativa às condições praticadas em três instituições de crédito para o empréstimo em causa, no montante de 433.184,00 €.

Em face da análise efectuada, foi pedida autorização à Assembleia para a contratação do referido empréstimo junto da Caixa Geral de Depósitos, destinado ao financiamento da obra de remodelação do cine-teatro Vianense.

O senhor Presidente da Assembleia agradeceu a disponibilização dos painéis que se encontram na sala, relativos à obra em causa.

O membro António João Sousa felicitou a Câmara pelo projecto pois a obra trará ao concelho grandes benefícios a nível cultural e não só. Perguntou como tenciona a Câmara financiar esta obra, além do montante do empréstimo.

O senhor Presidente da Câmara esclareceu que o projecto vai ser candidatado ao PORA e que os contactos informais com a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo preveem o financiamento. Se este se concretizar será na ordem dos 60 a 65 % do total da obra. O restante, será coberto pelo orçamento municipal através ou de fundos próprios ou do recurso ao crédito.

Votada a proposta foi a contratação do empréstimo autorizada por unanimidade.

SÉTIMO PONTO) PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DA TABELA DE TAXAS E LICENÇAS – O senhor Presidente da Câmara explicou que esta proposta surgiu na sequência da visita da Inspecção Ordinária a este Município que considerou ilegais os artigos de agravamento das taxas em caso de contra-ordenação. A proposta é pois no sentido de retirar do referido regulamento o



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VIANA DO ALENTEJO

7090-237 VIANA DO ALENTEJO

artº 5º A. Procedeu-se à votação tendo a proposta sido aprovada com o voto contra do membro Francisco Sabino.

OITAVO PONTO) PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DE PUBLICIDADE – À semelhança do que foi dito no ponto anterior, o senhor Presidente referiu que também esta alteração deriva da visita da Inspeção e reside na necessidade de retirar do regulamento, por serem ilegais, as normas referentes ao agravamento das taxas:

- nº 3 do artº 20º
- nº 2 do artº 26º

A proposta foi votada tendo sido aprovada com o voto contra do membro Francisco Sabino.

NONO PONTO) DEFINIÇÃO DAS TAXAS DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS PARA OS PRÉDIOS URBANOS - O senhor Presidente da Câmara referiu que o intervalo em que pode variar a taxa a aplicar aos prédios urbanos se situa entre 0,4% e 0,8% e que o intervalo em que pode variar a taxa a aplicar aos prédios urbanos avaliados, nos termos do CIMI se situa entre 0,2 % e 0,5 %. Lembrou que no ano passado, foram fixadas as taxas máximas até por sugestão da Associação Nacional Municípios Portugueses, dado tratar-se de um ano experimental. No corrente ano, embora fosse financeiramente mais viável fixar as taxas máximas, optou-se por uma desaceleração em virtude da envolvente social que vivemos e atentas as elevadas despesas dos agregados familiares. Assim, a proposta em concreto é de fixação das seguintes taxas:

- Prédios urbanos – 0,7 %
- Prédios urbanos avaliados, nos termos do CIMI – 0,4 %

Concelho de
Votada a proposta foi a mesma aprovada com as abstenções dos membros Marcos Caleiro, Rui Gusmão e Luis Fernandes e com o voto contra do membro Francisco Sabino.

DÉCIMO PONTO) PROPOSTA DE LANÇAMENTO DE DERRAMA – O senhor Presidente da Câmara apresentou a proposta de lançamento de derrama na percentagem de 5% da colecta do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Colectivas, destinada a reforçar a capacidade do município.

Votada a proposta foi a mesma aprovada com as abstenções dos membros Marcos Caleiro e Luis Fernandes e o voto contra do membro Francisco Sabino.

DÉCIMO PRIMEIRO PONTO) PROPOSTA DE REGULAMENTO DE INSIGNIAS E MEDALHAS MUNICIPAIS – O senhor Presidente da Câmara apresentou em linhas gerais, a proposta de Regulamento em apreço. Referiu que se tentou elaborar um documento simples, de fácil aplicabilidade. Votada a proposta de Regulamento foi a mesma aprovada com as abstenções dos membros Marcos Caleiro, António João Sousa e Rui Gusmão.

DÉCIMO SEGUNDO PONTO) PROPOSTA DE ADESÃO DO MUNICÍPIO DE VIANA DO ALENTEJO À ASSOCIAÇÃO 25 DE ABRIL – O senhor Presidente da Câmara



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VIANA DO ALENTEJO

7090-237 VIANA DO ALENTEJO

apresentou, em termos gerais, a proposta em apreço. O membro Luís Fernandes considerou que a quota anual a pagar a esta Associação - 600 € - é com certeza superior aos apoios anuais que certas colectividades do concelho têm por parte da Câmara.

O senhor Presidente da Câmara a este propósito, referiu que o movimento associativo do concelho não tem a mínima razão para se queixar de falta de apoio da Câmara. No ano passado existiram quarenta e seis entidades associativas a receber verbas da Câmara. Enquanto que para a realização de festas há um tecto, para as actividades desenvolvidas não há limite e o espírito dos regulamentos respectivos é "quanto mais actividades, mais verba da Câmara". Nenhuma entidade é subsidiada apenas porque existe.

Disse o senhor Presidente da Câmara que esta adesão em nada prejudicará a disponibilização de verbas para o movimento associativo do Concelho.

O membro Francisco Sabino perguntou quais as mais valias decorrentes da adesão a esta associação. O senhor Presidente da Câmara informou que anualmente a Associação 25 de Abril organiza um jantar no Monte do Sobral a 9 de Setembro. Essa iniciativa traz cento e tal pessoas a este concelho nessa ocasião. Também ao longo do ano esta Associação organiza reuniões e excursões de todo o País ao Monte do Sobral. Disse o senhor Presidente que estas iniciativas aconteceriam sempre, independentemente do Município ser ou não sócio da Associação, embora seja justo que seja. Tratando-se duma associação cujo principal direito que defende é o da Liberdade, não ficará mal ao município de Viana do Alentejo a ela se associar.

Votada a proposta de adesão do município de Viana do Alentejo à Associação 25 de Abril, foi a mesma aprovada com o voto contra do membro Francisco Sabino.

DÉCIMO TERCEIRO PONTO) SEGUNDA PROPOSTA DE REVISÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS - O senhor Presidente da Câmara apresentou a Segunda proposta de revisão de O senhor Presidente da Câmara apresentou a Segunda proposta de revisão de ao Plano Plurianual de Investimentos, consubstanciada na introdução das acções "Redes e Infraestruturas Informáticas" e "Informatização das Escolas - Ligação à Internet e Intranet", com uma dotação global de 45.000,00 €.

Votada esta proposta foi a mesma aprovada por unanimidade.

O senhor Presidente da Assembleia declarou encerrada a sessão às vinte e três horas e trinta minutos tendo a minuta da respectiva acta sido aprovada por unanimidade no final da sessão.

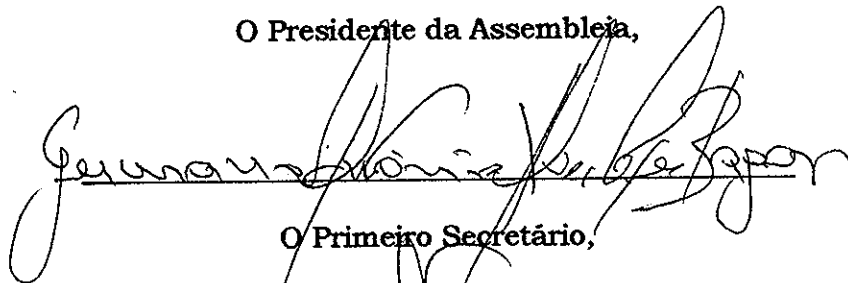


ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE VIANA DO ALENTEJO

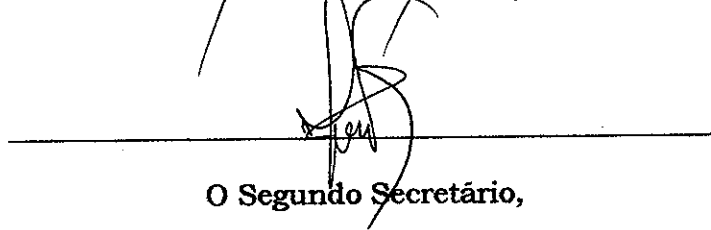
7090-237 VIANA DO ALENTEJO

Aprovada a 17 de Dezembro de 2004

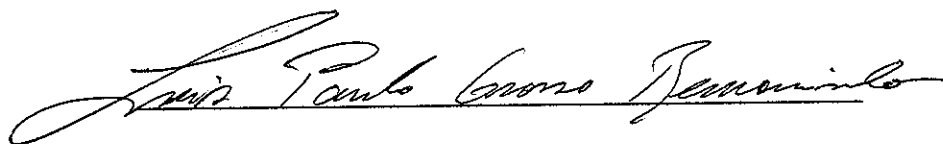
O Presidente da Assembleia,



O Primeiro Secretário,



O Segundo Secretário,





Concelho de

Viana

Todo o Sol do Alentejo