

ATA N.º 23/2015

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 21 / 10 / 2015

PRESENCAS

PRESIDENTE: BERNARDINO ANTÓNIO BENGALINHA PINTO
VEREADORES: JOÃO ANTÓNIO MERCA PEREIRA
PAULO JOSÉ CACHOLA MANZOUPO
JOÃO LUIS BATISTA PENETRA
ROSA MARIA PIMENTEL BARROS DA COSTA

HORA DE ABERTURA: 14:30 HORAS

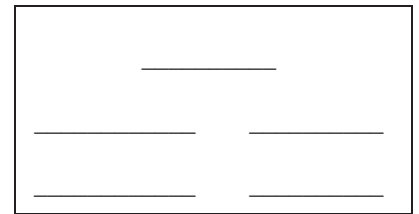
HORA DE ENCERRAMENTO: 18:30 HORAS

FALTAS JUSTIFICADAS

FALTAS INJUSTIFICADAS

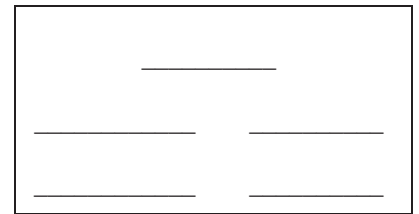
RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 15/10/2015

CAIXA	4.753,47 €
FUNDOS DE MANEIO	3.500,00 €
FUNDO DE MANEIO 1 – MARIA SALOMÉ CORREIA PIRES	1.000,00 €
FUNDO DE MANEIO 2 – JOSÉ LUIS CURTO BANHA	1.500,00 €
FUNDO DE MANEIO 3 – FLORBELA DA LUZ DESCALÇO FERNANDES	1.000,00 €
DEPÓSITOS EM INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	1.101.825,36 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00000345430	610.304,10 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00004293431	2.802,53 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00005537330.....	7.794,22 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00005684950	19.490,45 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006168050	5.430,67 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006435350	93.551,22 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006542530 – FEDER	39.542,44 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006668250	21.822,49 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006684450	7.144,38 €
B. S. T. – CONTA N.º 0018/10814784001	27.801,06 €
C. C. A. M. – CONTA N.º 0045/40122579668	93.173,59 €
C. C. A. M. – CONTA N.º 0045/40122579743	86.383,30 €
NOVO B. – CONTA N.º 0007/00102934558	35.720,50 €
NOVO B. – CONTA N.º 0007/00219692682	50.864,41 €
TOTAL DE DISPONIBILIDADES	1.106.578,83 €
DOTAÇÕES ORÇAMENTAIS.....	956.324,59 €
DOTAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS	150.254,24 €



O senhor Presidente declarou aberta a reunião às catorze horas e trinta minutos, cuja ordem de trabalhos era a seguinte:

1. Proposta de aprovação da ata em minuta; -----
2. Proposta de aprovação da ata relativa à reunião ordinária de 7 de outubro de 2015; -----
3. Proposta de aprovação da ata relativa à reunião extraordinária de 14 de outubro de 2015; -----
4. Informação sobre a atividade da Câmara; -----
5. Conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística; -----
6. Proposta de ratificação da 27.ª alteração ao Orçamento da Despesa; -----
7. 28.ª Proposta de alteração ao Orçamento da Despesa; -----
8. Pedido de prorrogação do prazo de execução da Empreitada de Recuperação do Horto do Paço dos Henriques, em Alcáçovas, apresentado pela CVF – Construtora Vila Franca, Ld.ª; -----
9. Proposta de atribuição de viagens gratuitas aos Jardins de Infância e Escolas do concelho, no ano letivo de 2015/2016, nos termos do Regulamento Municipal de Cedência de Viaturas; -----
10. Proposta de transferência de verba para o Agrupamento de Escolas de Viana do Alentejo (Jornal Escolar); -----
11. Proposta de ratificação dos despachos do senhor Presidente que concederam subsídios no âmbito da Ação Social Escolar; -----
12. Proposta de atribuição do cartão social do reformado, pensionista e idoso; -----
13. Proposta de renovação do cartão social do reformado, pensionista e idoso; -----
14. Deliberação sobre caducidade ou não de procedimento de licenciamento de construção de habitação, na sequência da resposta, em sede de audiência prévia, do requerente José Luis Campino Pombinho;
15. Pedido de emissão de parecer relativo ao aumento de comproprietários no prédio rústico denominado “Montinho Palanque”, sito em Viana do Alentejo; -----
16. Pedido de emissão de parecer relativo ao aumento de comproprietários no prédio rústico denominado “Chão da Maceira”, em Alcáçovas; -----
17. Proposta de alteração ao Plano de Transportes Escolares aprovado para o ano letivo de 2015/2016, motivado pela alteração do Circuito Especial n.º 6; -----
18. Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio Financeiro às Atividades Culturais; -----



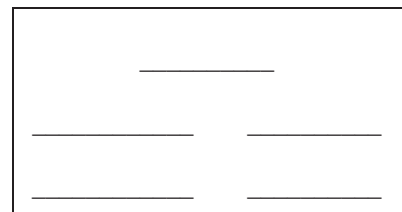
19. Proposta de adjudicação da concessão de exploração do Bar das Piscinas Municipais de Alcáçovas, por ajuste direto, na sequência da abertura de dois concursos públicos que ficaram desertos, mantendo-se as condições constantes dos documentos que serviram de base aos concursos públicos.
20. Proposta de emissão de parecer favorável previamente à contratação de serviços em regime de avença para a Divisão de Administração Urbanística e Serviços Urbanos (adaptação de Regulamentos, Balcão do Empreendedor e implementação de novos regimes jurídicos); -----
21. Proposta de aprovação do auto de medição n.º 8 relativo à Empreitada de Recuperação do Horto do Paço dos Henriques, em Alcáçovas; -----
22. Proposta de aprovação do auto de medição n.º 11 relativo à Empreitada de Reutilização do Paço dos Henriques, Capela de Nossa Senhora da Conceição e Jardins, em Alcáçovas. -----

Período de antes da ordem do dia – Nos termos do artigo 52.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi declarado aberto o período de antes da ordem do dia:

Neste período o senhor Vereador João Penetra referiu-se à necessidade de correção de uma lomba na Estrada Nacional 257, na saída Viana – Alcáçovas, após uma curva. -----

Referiu este Vereador que embora não tenha estado presente na reunião ordinária de 7 de outubro corrente, verificou, pela leitura da respetiva ata, que no dia 30 de setembro foi realizada uma reunião para avaliação do Programa Summer – Edição de 2015. Em sua opinião, faria sentido que a Associação Terra Mãe tivesse sido convidada a participar na reunião de avaliação, dado que desde sempre tem colaborado no Programa. O senhor Vereador João Penetra referiu que de acordo com o que lhe foi transmitido pelas técnicas que têm trabalhado no Programa, em Alcáçovas, tem sido frequente os monitores serem de idade muito pouco superior à dos participantes, situação que deverá merecer alguma atenção porque algumas vezes verifica-se que alguns participantes podem até ter mais maturidade que os monitores. Isto deve-se ao facto de em Alcáçovas os participantes serem maioritariamente de escalões etários superiores do que as participantes nas outras freguesias, uma vez que a Santa Casa da Misericórdia oferece atividades para os mais novos. Segundo a opinião das referidas técnicas, a Associação Terra Mãe deveria participar na escolha dos monitores. Segundo a opinião dos pais na freguesia de Alcáçovas, as atividades praticadas são de qualidade e o preço que pagam até é reduzido. Quanto à reunião de avaliação do Programa, o senhor Presidente disse que a lógica foi convidar a participar mas a mesma os coordenadores locais. Em Alcáçovas, foi a Junta de Freguesia a coordenar as atividades e em Aguiar foi a Associação de Pais e Encarregados de Educação de Viana do Alentejo e Aguiar. -----

A senhora Vereadora Rosa Barros da Costa referiu que hoje, por ocasião da apresentação de um livro de uma pessoa de São Bartolomeu do Outeiro, apresentação que decorreu no Cineteatro Vianense, visitou



com ela alguns espaços daquele imóvel. Apesar da pessoa ter ficado bastante agradada, disse a senhora Vereadora que existem algumas insuficiências que necessitam de intervenção, nomeadamente a nível das abóbadas de alguns camarins que apresentam sinais de infiltrações, a nível do pavimento do palco cuja madeira não está tratada e a nível do muro existente no terraço que se apresenta com falta de alguns tijolos. -----

O senhor Presidente referiu que já solicitou relatórios aos diversos serviços sobre insuficiências detetadas, pelo que terá oportunidade de verificar o que vier a ser referido acerca do Cineteatro. -----

Entrou-se de seguida na ordem de trabalhos:

Ponto um) Proposta de aprovação da ata em minuta – A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a ata em minuta, no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Ponto dois) Proposta de aprovação da ata relativa à reunião ordinária de 7 de outubro de 2015 – Dado que na reunião de 7 de outubro de 2015 não esteve presente o senhor Vereador João Penetra, não participou hoje na votação da proposta de ata relativa a essa reunião, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro. Assim, com quatro votos favoráveis, foi aprovada a ata relativa à reunião ordinária de 7 de outubro de 2015. -----

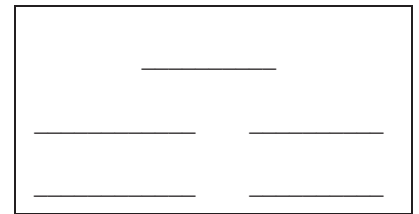
Ponto três) Proposta de aprovação da ata relativa à reunião extraordinária de 14 de outubro de 2015 – A Câmara aprovou por unanimidade a ata relativa à reunião extraordinária de 14 de outubro de 2015. -

Ponto quatro) Informação sobre a atividade da Câmara – O senhor Presidente informou que no dia 3 de outubro, conjuntamente com o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Viana do Alentejo e com responsáveis do Sporting Clube de Viana do Alentejo, participou na cerimónia de entrega das faixas aos infantis do Sporting Clube de Viana do Alentejo. -----

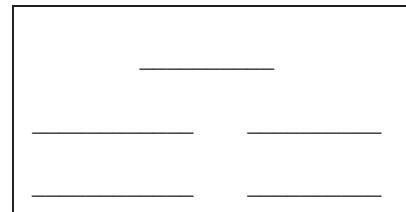
- O senhor Presidente informou que no dia 8 de outubro participou numa reunião sobre os tarifários da água e resíduos. Estiveram também presentes os senhores Presidentes das Câmaras de Alvito e Cuba, o senhor Vice-Presidente da Câmara de Viana do Alentejo e o Dr. Belchior Lourenço, Técnico Superior avençado. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 10 de outubro, conjuntamente com o senhor Vereador Paulo Manzoupo, assistiu à exibição da Peça de Teatro “A coisa está preta”, integrada nas atividades do Mês Sénior. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 11 de outubro, os membros do executivo em regime de permanência estiveram presentes no 30.º aniversário da Freguesia de Aguiar, tendo procedido à entrega de uma lembrança simbólica para assinalar a data. -----

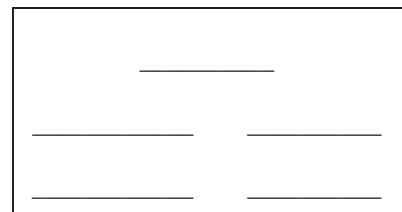


- O senhor Presidente informou que no dia 13 de outubro, o Município de Viana do Alentejo esteve representado na Ação de Sensibilização e Formação em Alterações Climáticas que decorreu na CCDRA – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, em Évora. O principal objetivo foi a sensibilização para os cenários e impactos das alterações climáticas em Portugal e no Alentejo em particular. A Ação pretendeu ainda demonstrar as diversas vulnerabilidades regionais e dar exemplos de projetos de adaptação às alterações climáticas no Alentejo, nomeadamente de Municípios que integram o projeto nacional ClimAdaPT.Local – Estratégias Municipais de Adaptação às Alterações Climáticas, da Agência Portuguesa do Ambiente. -----
- O senhor Presidente informou que no dia 14 de outubro, a Associação Comercial do Distrito de Évora (ACDE) realizou, no salão da Junta de Freguesia de Viana do Alentejo, uma sessão de apresentação da Plataforma Digital ICDE – Inovação e Cooperação no Distrito de Évora. A iniciativa apresentou as funcionalidades e vantagens da Plataforma, dinamizando o núcleo empresarial, através da cooperação entre as empresas. Um dos objetivos principais é ajudar as empresas a ter maior poder de negociação junto dos fornecedores, através da informação, cooperação, inovação e competitividade. A Plataforma permite a divulgação das empresas a atuar no mercado (distrito de Évora), bem como os produtos e serviços disponibilizados. Entre as várias funcionalidades da Plataforma está ainda a criação de uma bolsa de emprego onde as empresas participantes podem divulgar as suas ofertas, rececionar candidaturas, trocar informação, experiências e conhecimentos, bem como a criação de uma rede social interna entre os vários membros e um sistema de compras em grupo. -----
- O senhor Presidente informou que no dia 15 de outubro participou numa reunião do Conselho de Administração da GESAMB – Gestão Ambiental e de Resíduos, EIM, em representação da CIMAC – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central. -----
- O senhor Presidente referiu-se à participação dos membros do executivo em regime de permanência, no Baile da Pinha, que decorreu no dia 16 de outubro, na Sociedade União Alcaçovense, integrado nas atividades do Mês Sénior. -----
- O senhor Presidente referiu que no dia 17 de outubro, para assinalar o Dia Mundial da Alimentação Saudável, decorreu na Praça da República de Viana do Alentejo o Mercado de Produtos Alimentares. A iniciativa foi organizada pela UCC – Unidade de Cuidados na Comunidade de Viana do Alentejo e contou com o apoio do Município. -----
- O senhor Presidente referiu-se à sessão de sensibilização sobre “Dieta Mediterrânica na Cozinha Tradicional Alentejana”, promovida pela UCC – Unidade de Cuidados na Comunidade de Viana do Alentejo, com o apoio do Município e que decorreu no salão da Junta de Freguesia de Viana do Alentejo, no dia 19 de outubro. -----



- O senhor Presidente referiu que à semelhança de anos anteriores, o executivo em regime de permanência está a reunir com a população das três freguesias para recolher contributos que possam enriquecer os Documentos Previsionais para 2016, designadamente o Plano de Atividades e o Orçamento. No dia 19 de outubro foi realizada uma sessão na Junta de Freguesia de Viana do Alentejo, no dia 20 de outubro foi realizada outra sessão na Junta de Freguesia de Alcáçovas e hoje, dia 21, realizar-se-á na Junta de Freguesia de Aguiar, a última sessão. O senhor Presidente acrescentou que esta iniciativa, para além da recolha de contributos, visa também informar e esclarecer dúvidas e questões que possam ser colocadas pelos munícipes, com o objetivo de melhorar e dar resposta às necessidades reais da população, prestando um melhor serviço público. O senhor Presidente pediu aos senhores Vereadores João Penetra e Rosa Barros da Costa os seus eventuais contributos para os próximos Documentos Previsionais. O senhor Vereador João Penetra referiu que a força política que representa apresenta já os mesmos contributos do ano anterior, concretamente:

- » Substituição dos telhados no Bairro dos Fogos Pré-Fabricados em Aguiar dado que o material dos mesmos contém amianto e promoção da posse definitiva das habitações; -----
- » Elaboração do projeto de ampliação da Zona Industrial de Alcáçovas pois existe um terreno para o efeito, adquirido há já algum tempo e o Plano Diretor Municipal está em revisão; -----
- » Aquisição de um terreno em Aguiar para implantação de uma Zona Oficial; -----
- » Instalação de um Centro de Incubação de Empresas em Viana do Alentejo, podendo o mesmo situar-se no espaço onde atualmente funciona a Loja Social, passando esta para outro local como por exemplo para a antiga Cantina Escolar; -----
- » Implementação de um Projeto Educativo Concelhio; -----
- » Disponibilização de um terreno à Associação Terras Dentro para construção de instalações próprias; --
- » Criação de um prémio literário; -----
- » Criação de um Eco Museu, disseminado pelas três freguesias do concelho; -----
- » Ampliação das Zonas Industriais de Viana do Alentejo e de Alcáçovas; -----
- » Criação de hortas urbanas comunitárias; -----
- » Reabilitação do Rossio de Aguiar; -----
- » Reabilitação da zona envolvente do Santuário de Nossa Senhora D'Aires; -----
- » Requalificação do Poço Novo, em Alcáçovas; -----
- » Reestruturação e ampliação da Biblioteca Municipal de Viana do Alentejo; -----
- » Criação de um local para estacionamento de autocaravanas em Aguiar; -----
- » Oferta de manuais escolares para todas as crianças do 1.º ciclo do concelho; -----
- » Reabertura da Oficina da Criança, em espaço adequado, como por exemplo, numa escola desativada;



» Garantir o acesso à Piscina Coberta a todas as crianças do Pré-Escolar e do 1.º Ciclo do Ensino Básico do concelho. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 20 de outubro, conjuntamente com o senhor Vice-Presidente, participou, em Alvito, numa reunião do Conselho Diretivo da AMCAL – Associação de Municípios do Alentejo Central. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 20 de outubro participou numa reunião do Conselho Intermunicipal da CIMAC – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central, em Évora. -----

- O senhor Presidente referiu que no dia 22 de outubro, conjuntamente com o senhor Vice-Presidente, com alguns chocalheiros de Alcáçovas e outros convidados, assistirá ao Concerto da Orquestra Sinfónica Juvenil que decorrerá no Teatro S. Luis, em Lisboa, sob a direção do Maestro Christopher Bochmann e no qual será utilizado o instrumento musical Chocalhofone, através da apresentação da Peça “Pastorale”, da autoria do referido Maestro. -----

- O senhor Presidente informou que no âmbito do Protocolo assinado com a DECO – Associação para a Defesa do Consumidor, terá lugar no próximo dia 23 de outubro uma sessão de atendimento jurídico para os munícipes interessados, mediante prévia inscrição. Até ao final do ano, as sessões mensais de atendimento terão lugar nos dias 27 de novembro e 18 de dezembro. -----

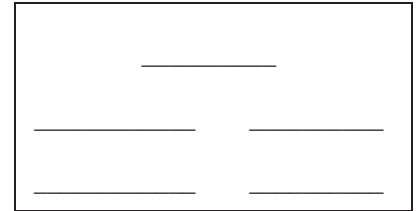
- O senhor Presidente referiu-se às iniciativas inseridas na programação do Mês Sénior, agendadas para os dias 24, 25 e 26 de outubro, respetivamente uma sessão de cinema, uma noite de fados em Aguiar e uma caminhada noturna em Alcáçovas. -----

- O senhor Presidente referiu-se ao início da época balnear nas Piscinas Municipais de Alcáçovas, no dia 27 de outubro. -----

- O senhor Presidente referiu-se ao almoço convívio agendado para o próximo dia 30 de outubro, no salão dos Bombeiros de Viana do Alentejo, encerrando as iniciativas do Mês Sénior. Também no dia 30 de outubro será inaugurada, na antiga Escola de S. João, em Viana do Alentejo, a Exposição de José Manuel Água Morna “Esculpindo Histórias”. -----

- O senhor Presidente informou que os trabalhos de execução da conduta de abastecimento de água Viana do Alentejo – Alcáçovas, investimento na ordem de 1.200.000,00 € (um milhão e duzentos mil euros), estão praticamente concluídos. A intervenção, da responsabilidade da AgdA – Águas Públicas do Alentejo, SA, visa melhorar o abastecimento e a qualidade da água à vila de Alcáçovas, evitando fugas e roturas que agravam o volume das perdas de água e comprometem a continuidade do abastecimento às populações. -----

- O senhor Presidente referiu-se à notícia hoje publicada na primeira página do Jornal “Diário do Sul” relativa à distribuição, pelo Município de Viana do Alentejo, de fruta às crianças do 1.º Ciclo e Pré-Escolar



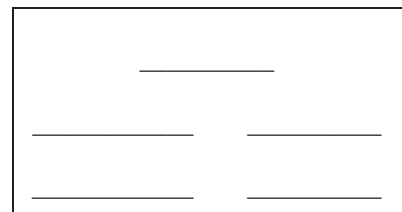
do concelho. Pelo sexto ano consecutivo, o Município de Viana do Alentejo candidatou-se ao Programa Regime de Fruta Escolar (RFE) que visa distribuir gratuitamente fruta às crianças que frequentam o 1.º ciclo no ano letivo 2015/2016. Embora o Regime de Fruta Escolar se aplique apenas aos alunos do 1.º ciclo, por deliberação da Câmara de Viana do Alentejo a 26/08/2015, também as crianças do pré-escolar têm acesso ao fornecimento de fruta pelo segundo ano consecutivo. Deste modo, estão abrangidos 212 alunos do 1.º ciclo e 81 crianças do ensino pré-escolar do concelho. O Município de Viana do Alentejo disponibiliza a fruta (maçã, pera, banana, cenoura, laranja, clementina, cereja e pêsego) dois dias por semana até ao final do ano letivo, devendo os produtos obedecer a critérios de qualidade, forma de apresentação e origem. O Regime de Fruta Escolar apenas aplicável aos alunos do 1.º ciclo, resulta de uma iniciativa da União Europeia com o objetivo de promover hábitos saudáveis junto dos mais novos, bem como promover a adoção de uma dieta equilibrada com benefícios para a saúde. Este regime prevê ainda algumas medidas de acompanhamento que visam promover o consumo de fruta, nomeadamente a instalação de canteiros nas escolas para estabelecimento de uma ligação à origem do produto, fornecimento de materiais didáticos, realização de atividades lúdicas alusivas ao programa e, ainda, a visita a mercados e centrais hortofrutícolas. -----

Ponto cinco) Conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística – A Câmara tomou conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente, no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística. -----

Ponto seis) Proposta de ratificação da 27.ª alteração ao Orçamento da Despesa – Com três votos favoráveis e as abstenções dos senhores Vereadores João Penetra e Rosa Barros da Costa, foi ratificada a 27.ª alteração ao Orçamento da Despesa. -----

Ponto sete) 28.ª Proposta de alteração ao Orçamento da Despesa – Com três votos favoráveis e as abstenções dos senhores Vereadores João Penetra e Rosa Barros da Costa, foi aprovada a 28.ª alteração ao Orçamento da Despesa. -----

Ponto oito) Pedido de prorrogação do prazo de execução da Empreitada de Recuperação do Horto do Paço dos Henriques, em Alcáçovas, apresentado pela CVF – Construtora Vila Franca, Ld.ª – A Empresa CVF – Construtora Vila Franca, Ld.ª, na qualidade de adjudicatária da Empreitada de Recuperação do Horto do Paço dos Henriques, em Alcáçovas, por ofício recebido a 16 de outubro corrente, solicitou a prorrogação do prazo de execução dos trabalhos por trinta e cinco dias. Justificou a necessidade de prorrogação do prazo pelo facto de todas as estruturas de encontrarem bastante alteradas, motivando o alargamento da prospeção, imprescindível à estabilização e consolidação de todos os elementos da empreitada. Juntou novo plano de trabalhos, compatibilizado com a prorrogação de prazo solicitada. ---



A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o plano de trabalhos apresentado e autorizar a prorrogação de prazo solicitada, implicando que o prazo de conclusão da empreitada ocorra a 11 de dezembro de 2015. -----

Ponto nove) Proposta de atribuição de viagens gratuitas aos Jardins de Infância e Escolas do concelho, no ano letivo de 2015/2016, nos termos do Regulamento Municipal de Cedência de Viaturas – Com

base numa proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano, fundamentada nos artigos 10.º e 13.º do Regulamento Municipal de Cedência de Viaturas, a Câmara deliberou por unanimidade atribuir as seguintes 24 viagens gratuitas aos Estabelecimentos de Ensino do concelho, no ano letivo de 2015/2016:

A) Jardins de Infância:

» Viana do Alentejo – 1 viagem; -----

» Aguiar – 1 viagem; -----

» Alcáçovas – 2 viagens. -----

B) 1.º Ciclo:

» Viana do Alentejo:

- Turmas A e B – 1 viagem; -----

- Turmas C e D – 1 viagem; -----

- Turmas E e F – 1 viagem. -----

» Aguiar:

- Turmas A e B – 1 viagem. -----

» Alcáçovas:

- Turma A – 1 viagem; -----

- Turmas B e C – 1 viagem. -----

C) 2.º Ciclo:

- 5.º ano – 1 viagem; -----

- 6.º ano – 1 viagem. -----

D) 3.º Ciclo:

- 7.º ano – 1 viagem; -----

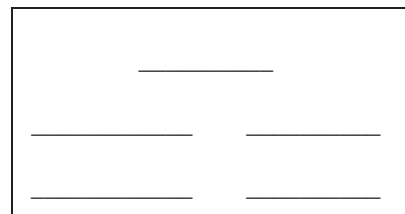
- 8.º ano – 1 viagem; -----

- 9.º ano – 1 viagem. -----

E) Secundário:

- 10.º ano – 1 viagem; -----

- 11.º ano – 1 viagem; -----



- 12.º ano – 1 viagem. -----

F) Desporto Escolar:

- 5 viagens. -----

G) Outros Grupos:

- 1 viagem. -----

Ponto dez) Proposta de transferência de verba para o Agrupamento de Escolas de Viana do Alentejo

(Jornal Escolar) – Com base numa proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano, a Câmara deliberou por unanimidade transferir para o Agrupamento de Escolas de Viana do Alentejo a importância de 40,00 € (quarenta euros) como comparticipação na edição e divulgação de cinco números do Jornal *Notícias da Escola* durante o corrente ano letivo. -----

Ponto onze) Proposta de ratificação dos despachos do senhor Presidente que concederam subsídios no

âmbito da Ação Social Escolar – Com base numa proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano, a Câmara deliberou por unanimidade ratificar os despachos do senhor Presidente, de 5 e 12 e outubro, que atribuíram os seguintes subsídios no âmbito da Ação Social Escolar:

A) Ensino Pré-Escolar / Aguiar:

- Rafael José Malaqueco Pão Mole, subsídio de almoço, escalão A; -----

- Roberto Júnior Fialho Gonçalves, subsídio de almoço, escalão A. -----

B) 1.º Ciclo / Aguiar:

- Érica Sofia Malaqueco Sabino, subsídios de almoço e livros, escalão A. -----

C) 1.º Ciclo / Viana do Alentejo:

- Helena Serrão Chaleta, subsídios de almoço e livros, escalão A. -----

Ponto doze) Proposta de atribuição do cartão social do reformado, pensionista e idoso – Com base

numa proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao abrigo do Regulamento Municipal respetivo, a Câmara deliberou por unanimidade atribuir o cartão social do reformado, pensionista e idoso aos seguintes munícipes:

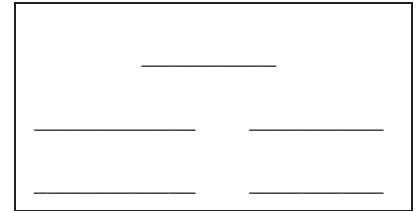
- Cândida Maria Monteiro Gaiato Relvas, de Viana do Alentejo; -----

- João António Chio, de Alcáçovas. -----

Ponto treze) Proposta de renovação do cartão social do reformado, pensionista e idoso – Com base

numa proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao abrigo do Regulamento Municipal respetivo, a Câmara deliberou por unanimidade proceder à renovação do cartão social do reformado, pensionista e idoso de Manuel Joaquim Cavalete Gomes, residente em Viana do Alentejo; -----

Ponto catorze) Deliberação sobre caducidade ou não de procedimento de licenciamento de construção de habitação, na sequência da resposta, em sede de audiência prévia, do requerente José Luis Campino

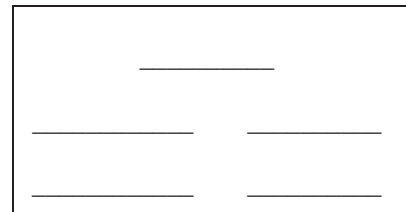


Pombinho – No âmbito do Processo de Licenciamento n.º 16/2010, cujo requerente é José Luis Campino Pombinho, foi realizada a audiência prévia do interessado, motivada pela intenção de declarar a caducidade do licenciamento da construção de uma habitação, titulado pelo alvará de licença de construção n.º 02 VNT/2013, emitido em 23/04/2013. Nos termos da informação técnica da Divisão de Administração Urbanística e Serviços Urbanos, datada de 27 de julho de 2015 e hoje presente, é manifestada a opinião de que em sede de audiência prévia, os motivos que o requerente invoca para não ter iniciado a construção, não acrescentam qualquer elemento novo que permita alterar a intenção de declarar a caducidade do licenciamento, não devendo por isso ser permitida a continuidade do procedimento. O requerente, através de carta recebida a 12 de fevereiro de 2015, invoca como motivos do incumprimento a desfavorável conjuntura económica que se abateu sobre o País e o desconhecimento efetivo do prazo de 18 meses para iniciar a construção. Ainda nos termos desta alegação, o requerente solicita à Câmara que tenha em consideração o investimento já realizado no prédio rústico “Montinho do Palanque”, nomeadamente com a abertura de furo artificial, a permanência de fornecimento de energia elétrica e a manutenção funcional das estruturas de apoio à utilização do terreno e compromete-se com prazos para iniciar e concluir a obra. -----

O senhor Vice-Presidente, considerando suficientes os argumentos apresentados pelo requerente em sede de audiência prévia, propôs a manutenção do procedimento de licenciamento, em detrimento da declaração de caducidade. Propôs igualmente que o requerente seja notificado de que dispõe do prazo de 9 meses a contar da receção da comunicação da deliberação da Câmara Municipal para iniciar a obra e que a mesma deverá estar concluída no prazo de 24 meses. Estas propostas foram aprovadas com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores João Penetra e Rosa Barros da Costa em virtude de a proposta apresentada não coincidir com o parecer técnico que a este propósito foi emitido. -----

Ponto quinze) Pedido de emissão de parecer relativo ao aumento de comproprietários no prédio rústico denominado “Montinho Palanque”, sito em Viana do Alentejo – Com base numa informação da Divisão de Administração Urbanística e Serviços Urbanos – Gabinete Jurídico, a Câmara deliberou por unanimidade emitir parecer favorável à constituição de compropriedade no prédio rústico denominado “Montinho do Palanque”, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Viana do Alentejo sob o artigo 81, Secção L, propriedade de José Luis Campino Pombinho. -----

Ponto dezasseis) Pedido de emissão de parecer relativo ao aumento de comproprietários no prédio rústico denominado “Chão da Maceira”, sito em Alcáçovas – Com base numa informação da Divisão de Administração Urbanística e Serviços Urbanos – Gabinete Jurídico, a Câmara deliberou por unanimidade emitir parecer favorável à constituição de compropriedade no prédio misto denominado “Chão da



Maceira”, inscrito na matriz sob o artigo 496, Secção HH, da freguesia de Alcáçovas, concelho de Viana do Alentejo, propriedade da herança aberta por óbito de Joaquim Bernardino Franco e conforme requerido pela cabeça de casal da herança, Manuela de Sousa Alves Bexiga. -----

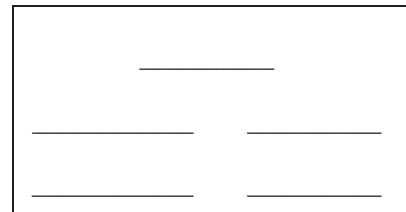
Ponto dezassete) Proposta de alteração ao Plano de Transportes Escolares aprovado para o ano letivo de 2015/2016, motivado pela alteração do Circuito Especial n.º 6 – Com base numa proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano, a Câmara aprovou por unanimidade uma alteração ao Plano de Transportes Escolares do ano letivo em curso, motivada pela necessidade de transportar mais uma aluna não incluída no Plano inicial, uma vez que só muito recentemente passou a residir neste concelho. Esta alteração ao Plano de Transportes implica um acréscimo de quilómetros ao circuito especial número seis, adjudicado a Manuel Francisco Paulino Guerreiro, na sequência de um procedimento de ajuste direto com consulta a várias entidades. -----

Ponto dezoito) Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio Financeiro às Atividades Culturais – Com base nas propostas da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio Financeiro às Atividades Culturais, a Câmara deliberou por unanimidade transferir as seguintes verbas:

- » Associação Equestre de Viana do Alentejo / Ballet e Sevilhanas / 3.º trimestre de 2015 – 889,20 € (oitocentos e oitenta e nove euros e vinte cêntimos); -----
- » Grupo Coral e Etnográfico de Viana do Alentejo / 3.º trimestre de 2015 – 236,70 € (duzentos e trinta e seis euros e setenta cêntimos); -----
- » Grupo Coral Feminino Cantares de Alcáçovas / 3.º trimestre de 2015 – 348,00 € (trezentos e quarenta e oito euros). -----

Ao abrigo do mesmo Regulamento e sem a presença do senhor Vereador João Penetra por se encontrar impedido, a Câmara deliberou, com quatro votos favoráveis, transferir para o Grupo Coral “Os Trabalhadores de Alcáçovas” a importância de 301,80 € (trezentos e um euros e oitenta cêntimos), relativa ao 3.º trimestre de 2015. -----

Ponto dezanove) Proposta de adjudicação da concessão de exploração do Bar das Piscinas Municipais de Alcáçovas, por ajuste direto, na sequência da abertura de dois concursos públicos que ficaram desertos, mantendo-se as condições constantes dos documentos que serviram de base aos concursos públicos – Em virtude de terem ficados desertos os dois concursos públicos abertos anteriormente para a concessão de exploração dos Bares e Restaurante da Piscina Municipal de Alcáçovas, a Câmara deliberou por unanimidade recorrer ao ajuste direto com consulta a uma entidade, por aplicação do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 24.º do Código dos Contratos Públicos. -----



Também por unanimidade aprovou o respetivo convite e caderno de encargos, cujas cláusulas não foram alteradas relativamente aos documentos que serviram de base aos concursos públicos anteriormente abertos para o efeito. -----

Ponto vinte) Proposta de emissão de parecer favorável previamente à contratação de serviços em regime de avença para a Divisão de Administração Urbanística e Serviços Urbanos (adaptação de Regulamentos, Balcão do Empreendedor e implementação de novos regimes jurídicos) – Com os

fundamentos constantes da proposta anexa a esta ata e que se dão aqui por integralmente reproduzidos, a Câmara deliberou por unanimidade emitir parecer favorável previamente à contratação de serviços com a Arquiteta Mara Eloísa Pimentas Marques, em regime de avença, pelo período de 36 meses, mediante o pagamento da prestação mensal de 1.400,00 € (mil e quatrocentos euros) acrescidos de IVA. Os serviços serão prestados na Divisão de Administração Urbanística e Serviços Urbanos, designadamente em matéria de adaptação de Regulamentos, Balcão do Empreendedor, implementação de novos regimes jurídicos e interligação com a ERSAR – Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos por forma a garantir o cumprimento das obrigações do Município em matéria de reportes. ----

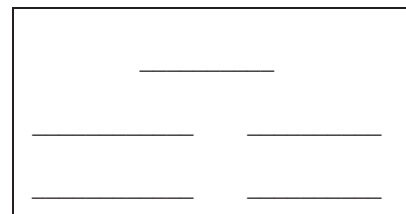
Ponto vinte e um) Proposta de aprovação do auto de medição n.º 8 relativo à Empreitada de Recuperação do Horto do Paço dos Henriques, em Alcáçovas – A Câmara aprovou por unanimidade o

auto de medição n.º 8 relativo à Empreitada de Recuperação do Horto do Paço dos Henriques, em Alcáçovas, no montante de 32.889,36 € (trinta e dois mil oitocentos e oitenta e nove euros e trinta e seis centimos). -----

Ponto vinte e dois) Proposta de aprovação do auto de medição n.º 11 relativo à Empreitada de Reutilização do Paço dos Henriques, Capela de Nossa Senhora da Conceição e Jardins, em Alcáçovas – A

Câmara aprovou por unanimidade o auto de medição n.º 11 relativo à Empreitada de Reutilização do Paço dos Henriques, Capela de Nossa Senhora da Conceição e Jardins, em Alcáçovas, no montante de 63.661,25 € (sessenta e três mil seiscientos e sessenta e um euros e vinte e cinco centimos). -----

Presença de público: Esteve presente o senhor Francisco Luis Banha, natural de Viana do Alentejo e residente na Alemanha há muitos anos. Referiu ter enviado, há já algum tempo, uma sugestão à Câmara, através de carta, no sentido de ser equacionada a possibilidade de atribuir a um arruamento ou praça de Viana do Alentejo o nome da senhora D. Alice Cabral, não tendo obtido até à data qualquer resposta. Acrescentou que aquilo que o motivou a apresentar a sugestão à Câmara foi o facto de ter conhecido de perto a senhora D. Alice Cabral, podendo testemunhar as suas grandes qualidades humanas que a levaram a ajudar muitas famílias num tempo muito difícil. Tratou-se de uma pessoa extremamente bondosa que merece ter o seu nome publicamente ligado à vila de Viana do Alentejo que se deverá orgulhar de ter tido nos seus habitantes uma senhora tão ilustre, tão simples e tão humana. -----



O senhor Presidente confirmou a receção da carta enviada pelo senhor Francisco Banha em abril de 2015 e informou que a mesma foi encaminhada para a Divisão de Desenvolvimento Social e Humano. Disse ainda que apesar de não ter respondido ao senhor Francisco Banha, o assunto não ficou esquecido. Acrescentou que um dos assuntos que há muito tempo se encontrava pendente nesta Câmara era a toponímia, tendo havido inclusivamente editais, em 1993, a publicitar deliberações com nomes a atribuir a ruas, os quais nunca foram implementados. Referiu ainda que em 2011 foi criada uma Comissão de Toponímia, que como órgão consultivo que é, aconselha a Câmara nessa matéria. Foram, nessa ocasião, pedidos contributos às Juntas de Freguesia sobre as propostas pendentes que existiam na Câmara e todas elas se pronunciaram. Nessa sequência foram atribuídos diversos nomes, esgotando assim as sugestões pendentes à data. São exemplos a Rua Irmã Maria das Neves, a Travessa Presidente José Fragoso, a Rua Comandante Faria e Melo, a Rua do Poço do Concelho, entre outras, apenas para referir as de Viana dado que o senhor Francisco Banha é natural desta terra. Como a Comissão de Toponímia acompanha o mandato autárquico e se extinguiu em 2013, haverá agora que criar uma nova Comissão. À nova Comissão de Toponímia caberá então analisar a proposta que o senhor Francisco Luis Banha apresentou bem como outras que entretanto tenham sido apresentadas. A este propósito, o senhor Presidente exibiu uma informação técnica sobre a necessidade de ser constituída uma nova Comissão de Toponímia. -----

O senhor Francisco Luis Banha sugeriu que, caso a sua proposta mereça acolhimento, sejam contactados os filhos e netos da senhora D. Alice Cabral, dando-lhes conhecimento da intenção de atribuir o nome da sua mãe e avó a uma rua de Viana do Alentejo, a fim de “não serem apanhados de surpresa”. -----

--- O senhor Presidente declarou encerrada a reunião às dezoito horas e trinta minutos, tendo a minuta desta ata sido aprovada por unanimidade no final da mesma. -----

Eu,

, Chefe da D.G.R., a subscrevi.

O Presidente,

_____	_____
_____	_____

Os Vereadores,



Município de Viana do Alentejo

PEDIDO DE PARECER PRÉVIO PARA A CELEBRAÇÃO DE UM CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS NA DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO URBANÍSTICA E SERVIÇOS URBANOS, DESIGNADAMENTE EM MATÉRIA DE ADAPTAÇÃO DE REGULAMENTOS, BALCÃO DO EMPREENDEDOR E IMPLEMENTAÇÃO DE NOVOS REGIMES JURÍDICOS, EM REGIME DE AVENÇA (AO ABRIGO DA PORTARIA N.º 149/2015, DE 26 DE MAIO)

Bernardino António Bengalinha Pinto, Presidente da Câmara Municipal de Viana do Alentejo:

- 1) Tendo em conta que nos termos dos n.ºs 5 e 12 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de Dezembro (Lei do Orçamento do Estado para 2015), carece de parecer prévio vinculativo da Câmara Municipal a celebração ou a renovação de contrato de prestação de serviços, independentemente da contraparte;
- 2) Tendo em conta que termina no dia 4 de novembro de 2015 o contrato de avença celebrado com a licenciada em Arquitetura, Mara Eloisa Pimentas Marques, para prestação de serviços de implementação do disposto no Decreto-Lei n.º 92/2010 de 26 de julho, durante um período de vinte e quatro meses;
- 3) Pretende-se celebrar com a licenciada **Mara Eloisa Pimentas Marques** um novo contrato em regime de avença para aquisição de serviços a prestar na Divisão de Administração Urbanística e Serviços Urbanos, designadamente em matéria de adaptação de Regulamentos, Balcão do Empreendedor e implementação de novos regimes jurídicos, com uma prestação mensal de 1.400,00 € (mil e quatrocentos euros) acrescida de iva à taxa de 23%, durante um período de trinta e seis meses;
- 4) Tendo em conta que o parecer prévio favorável depende da verificação dos seguintes requisitos cumulativos, previstos no n.º 2 do Artigo 3.º da Portaria n.º 149/2015 de 26 de maio, que entrou em vigor a 27 de maio de 2015:
 - a) Se trate da execução de trabalho não subordinado, para a qual se revele inconveniente o recurso a qualquer modalidade de relação jurídica de emprego público;
 - b) Existência de cabimento orçamental;
 - c) Inexistência de impedimento à celebração ou renovação do contrato quando a eventual contraparte seja determinável;
 - d) Demonstração do cumprimento e aplicação da redução remuneratória prevista no n.º 1 do artigo 2.º e artigo 4.º da Lei n.º 75/2014, de 12 de setembro, e nos n.ºs 1, 2, 3, 4, 9 e 10 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro.

É necessário, para emissão do parecer prévio vinculativo favorável à celebração deste contrato de aquisição de serviços, verificar se estão reunidos os requisitos referidos no ponto 4 da presente Proposta.

Com efeito:

- Nos termos da fundamentação apresentada pelo Sr. Vice-Presidente da Câmara que despoletou este procedimento, considera-se desaconselhável para a execução dos serviços em causa o recurso a qualquer relação jurídica de emprego público, uma vez que este trabalho não implica o contacto permanente com o Município, sendo



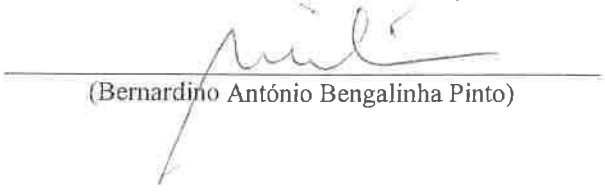
Município de Viana do Alentejo

dispensável um técnico a tempo inteiro e inadequada a existência de horário de trabalho. Pelas características dos serviços em causa é conveniente o seu desenvolvimento de forma autónoma, de maneira a responder, sem horário pré-estabelecido, às necessidades que se forem colocando.

- Foi confirmada a existência de cabimento orçamental pelo Serviço de Contabilidade na rubrica orçamental adequada: 01.02/ 02.02.20 (Administração Autárquica - Câmara Municipal/ Aquisição de Bens e Serviços – Aquisição de Serviços – Outros Trabalhos Especializados);
- A matéria relativa aos impedimentos, na área da contratação pública, transporta-nos para o artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos, que enuncia as situações que impedem a apresentação de proposta por parte dos concorrentes. Tratando-se, neste caso, de um procedimento de ajuste direto no regime geral com convite a uma entidade, a proposta apresentada por esse concorrente veio instruída nos termos do artigo 57.º do Código dos Contratos Públicos. De entre os documentos que instruem a proposta consta uma declaração do concorrente, elaborada de acordo com o Anexo I ao referido Código. Nos termos do n.º 4 desse anexo, o concorrente declara, sob compromisso de honra, que não se encontra em qualquer uma das situações referidas no artigo 55.º que o impediriam de apresentar proposta. Assim, com base nesta declaração do concorrente, considera-se estar satisfeita a condicionante de inexistência de impedimentos da sua parte;
- Não é aplicável a redução remuneratória e a reversão da redução a que se refere o n.º 1 do artigo 2.º e o artigo 4.º da Lei 75/2014, de 12 de setembro, uma vez que ao contrato anterior celebrado com a mesma contraparte já foi aplicado no Preço Base do procedimento pré-contratual o disposto no n.º 1 do artigo 75.º da referida Lei do Orçamento de Estado para 2015.

Paços do Município de Viana do Alentejo, 21 de outubro de 2015

O Presidente da Câmara,


(Bernardino António Bengalinha Pinto)