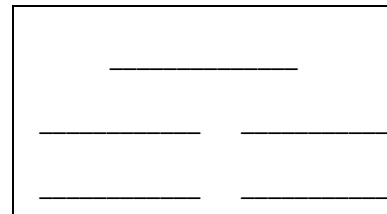




CÂMARA MUNICIPAL DE  
VIANA DO ALENTEJO



## ATA N.º 11/2019

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 24 / 04 / 2019

### PRESENCAS

PRESIDENTE: BERNARDINO ANTÓNIO BENGALINHA PINTO  
VEREADORES: JOÃO ANTÓNIO MERCA PEREIRA  
PAULO JOSÉ CACHOLA MANZOUPO  
LUIS MIGUEL FIALHO DUARTE  
JOSÉ FILIPE SANTOS CRUZ

HORA DE ABERTURA: 14:30 HORAS

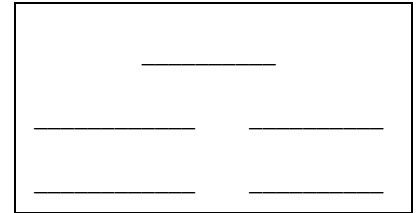
HORA DE ENCERRAMENTO: 16:30 HORAS

FALTAS JUSTIFICADAS

FALTAS INJUSTIFICADAS

### RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 18/04/2019

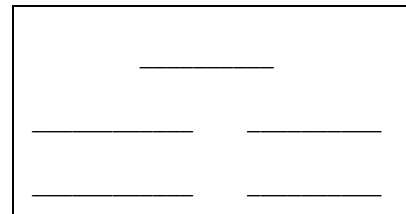
CAIXA .....	5.261,26 €
FUNDOS DE MANEIO .....	3.552,00 €
FUNDO DE MANEIO 3 – JOSÉ LUIS CURTO BANHA .....	1.500,00 €
FUNDO DE MANEIO 5 – SANDRA DE JESUS FERREIRO PEREIRA .....	1.000,00 €
FUNDO DE MANEIO 6 – JOÃO PEDRO VALÉRIO PARRA MARTINHO ANTUNES .....	52,00 €
FUNDO DE MANEIO 7 – PAULO JOSÉ CACHOLA MANZOUPO .....	1.000,00 €
DEPÓSITOS EM INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS .....	1.657.666,97 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00000345430 .....	661.520,90 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00004293431 .....	10.218,77 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00005537330 .....	7.963,12 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00005684950 .....	19.490,45 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006168050 .....	5.430,67 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006435350 .....	93.551,22 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006542530 – FEDER .....	177.573,71 €
B. S. T. – CONTA N.º 0018/10814784001 .....	50.225,10 €
C. C. A. M. – CONTA N.º 0045/40122579668 .....	92.096,75 €
C. C. A. M. – CONTA N.º 0045/40122579743 .....	158.446,85 €
NOVO B. – CONTA N.º 0007/00102934558 .....	44.753,09 €
NOVO B. – CONTA N.º 0007/00219692682 .....	50.864,41 €
C.E.M.G. – CONTA N.º 0036/80815000501-1 DPRA .....	250.00,00 €
C.E.M.G. – CONTA N.º 0036/99100014214 .....	35.531,93 €
TOTAL DE DISPONIBILIDADES .....	1.662.928,23 €
DOTAÇÕES ORÇAMENTAIS .....	1.531.122,99 €



DOTAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS ..... 131.805,24 €

O senhor Presidente declarou aberta a reunião às catorze horas e trinta minutos, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

1. Proposta de aprovação da ata em minuta; -----
2. Proposta de aprovação da ata relativa à reunião ordinária de 10 de abril de 2019; -----
3. Informação sobre a atividade da Câmara; -----
4. Conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística; -----
5. Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às Modalidades Desportivas; -----
6. Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às Atividades Culturais; -----
7. Proposta de transferência de verba para a Sociedade União Alcaçovense (comparticipação nas despesas efetuadas com a renovação do fardamento da sua Banda Filarmónica); -----
8. Proposta de transferência de verba para a Restolho – Sons e Sabores dos Alentejo, Associação Sócio Cultural (comparticipação no acréscimo de despesas com a organização do Corso Carnavalesco 2019); -----
9. Proposta de atribuição do Cartão Social do Reformado, Pensionista e Idoso; -----
10. Proposta de aprovação do Auto de Medição n.º 18 referente à Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Centro Histórico de Viana do Alentejo; -----
11. Proposta de aprovação do Auto de Medição n.º 13 referente à Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Centro Histórico de Alcáçovas; -----
12. Proposta de pedido de autorização à Assembleia Municipal para desencadear os procedimentos relativos à adjudicação da Empreitada de Reabilitação do Centro Histórico de Viana do Alentejo – Fase 3, que só originará encargo orçamental em 2020; -----
13. Proposta de pedido de autorização à Assembleia Municipal para assunção dos encargos plurianuais decorrentes do Contrato de Licenciamento de Software para o período de 2019-2021, cujo procedimento, acompanhamento, lançamento e gestão do contrato caberá à CIMAC-Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central; -----
14. Proposta de pedido de autorização para corte de trânsito, entre os dias 6 a 10 de maio, para realização de obras de conservação em edifício, sito na Rua Cândido dos Reis, 17 e 19, em Viana do Alentejo, de que é requerente Luis Valentim Parreira Serpa; -----



15. Proposta de deliberação no sentido de ser notificado o requerente Luis Filipe da Mata Santos, para que proceda e complete o procedimento de legalização das obras de construção de garagem em desconformidade com o projeto aprovado, no Loteamento Chão do Tecelão, lote n.º 3, em Alcáçovas;  
-----

16. Proposta de deliberação no sentido de ser concedido novo prazo à requerente Fortunata Maria Banha Monteiro, para iniciar o procedimento de legalização das obras de construção de edifício agrícola, na Herdade da Palmela, em Alcáçovas; -----

17. Proposta de deliberação sobre a notificação do requerente Manuel Vicente Sítima Lima acerca da legalização das obras de ampliação/anexo, no imóvel sito na Rua Heliodoro Salgado, n.º 12, em Viana do Alentejo; -----

18. Proposta de revogação do contrato de arrendamento com os CTT de Viana do Alentejo; -----

19. Propostas de celebração de contrato de arrendamento não habitacional com a Freguesia de Viana do Alentejo e de aprovação da respetiva minuta; -----

**Período de antes da ordem do dia** – Nos termos do artigo 52.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi declarado aberto o período de antes da ordem do dia: -----

O Senhor Vereador Luís Miguel Fialho Duarte perguntou se não era costume o Município organizar, nesta altura do ano, o almoço de confraternização das pessoas nascidas no ano de 1974. -----

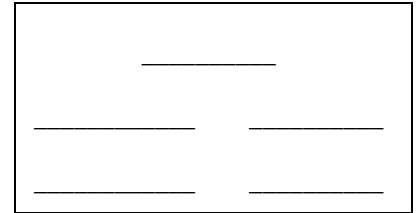
O Senhor Presidente, em resposta, informou que está prevista a realização de um jantar, no próximo dia 23 de maio, juntando às pessoas nascidas em 1974, os eleitos nos órgãos representativos do Município (Câmara Municipal e Assembleia Municipal) e nos órgãos representativos das Freguesias (Juntas de Freguesia e Assembleias de Freguesia), a seguir ao 25 de abril. -----

O Senhor Vereador Luis Miguel Fialho Duarte, relativamente à relação de pagamentos efetuados, colocou as seguintes questões:

- Na relação de pagamentos que lhe foi enviada reparou que foi efetuada uma aquisição de chocalhos à Empresa Chocalhos Pardalinho, Ld.ª, no montante de 2.306,25 € (dois mil trezentos e seis euros e vinte cinco cêntimos). Constatando que foi adquirido um montante substancial de chocalhos, perguntou qual o motivo. -----

- Na mesma relação de pagamentos verificou que à Empresa OTIS foi paga a importância de 419,18 € (quatrocentos e dezanove euros e dezoito cêntimos) relativa ao elevador do Paço dos Henriques. Perguntou a que se refere este pagamento. -----

Relativamente às questões colocadas, o senhor Presidente esclareceu que a quantidade de chocalhos adquirida prende-se, em parte, com a participação deste Município no evento realizado em Madrid e



também com o facto de se pretender que haja sempre chocalhos em stock no Município, disponíveis para oferta. -----

Quanto ao pagamento à Empresa OTIS, o senhor Presidente esclareceu que existe um contrato de manutenção do elevador do Paço dos Henriques, referindo-se este pagamento precisamente ao pagamento trimestral de março a maio de 2019. -----

Entrou-se de seguida na ordem de trabalhos: -----

**Ponto um) Proposta de aprovação da ata em minuta** – A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a ata em minuta, no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

**Ponto dois) Proposta de aprovação da ata relativa à reunião ordinária de 10 de abril de 2019** – A Câmara aprovou por unanimidade a ata relativa à reunião ordinária de 10 de abril de 2019. -----

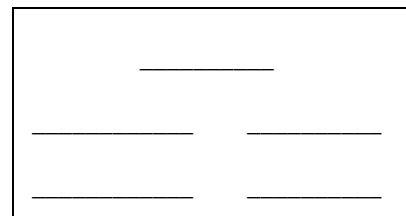
**Ponto três) Informação sobre a atividade da Câmara** – O Senhor Presidente informou que no dia 14 de abril, o Senhor Vice-Presidente participou no almoço comemorativo do 25.º aniversário da Associação Tauromáquica Alcaçovense, a convite desta. -----

O Senhor Presidente informou que no dia 16 de abril, na qualidade de membro efetivo, participou na reunião do Conselho Geral da ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, na sede desta Associação, em Coimbra. -----

O Senhor Presidente referiu que também no dia 16 de abril, o Senhor Vice-Presidente e um Técnico do Município estiveram presentes numa reunião de Redes de Ofertas Profissionalizantes para o ano letivo 2019/2020, nas instalações da DGEsTE – DSRALENTEJO – Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares – Direção de Serviços da Região Alentejo, em Évora, a convite desta entidade. -----

O Senhor Presidente informou que ainda no dia 16 de abril, no âmbito do CLAS – Conselho Local de Ação Social, o Senhor Vice-Presidente e um Técnico do Município estiveram presentes numa reunião da Plataforma Territorial Supraconcelhia do Alentejo Central, que decorreu nas instalações do CDOS – Comando Distrital de Operações de Socorro, em Évora. -----

O Senhor Presidente informou que no dia 17 de abril, um Técnico do Município participou numa reunião da Assembleia Geral da APTCVC – Associação Portuguesa de Cidades e Vilas de Cerâmica, nas Caldas da Rainha. Foi também no dia 17 que se assinalou o primeiro aniversário da constituição desta associação, da qual o Município de Viana é sócio fundador. O Senhor Presidente recordou que a APTCVC tem como objetivos, entre outros, a defesa, a valorização e a divulgação do património cultural e histórico cerâmico, o intercâmbio de experiências entre os associados, nomeadamente a nível da conservação do património, a promoção da criação artística e a difusão da cerâmica tradicional e contemporânea, o incentivo de relações de cooperação, para além de intercâmbios com outras cidades cerâmicas a níveis

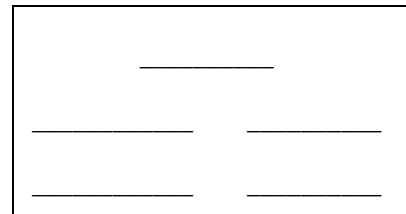


nacional e internacional e o incremento de programas de formação, tanto de carácter produtivo como cultural, garantindo a continuidade do setor. Referiu ainda que a APTCVC está a concretizar a adesão ao AeuCC – Agrupamento Europeu de Cooperação Territorial de Cidades Cerâmicas. -----

O Senhor Presidente referiu que no dia 18 de abril, o Senhor Vereador Paulo Manzoupo esteve presente numa reunião da Assembleia Intermunicipal da AMGAP – Associação de Municípios para a Gestão da Água Pública no Alentejo, em Beja. -----

O Senhor Presidente informou que no dia 20 de abril, com o Senhor Vereador Paulo Manzoupo, participou na “Caminhada de abril”, uma iniciativa no âmbito das comemorações do 45.º aniversário da “Revolução dos Cravos”. Esta caminhada, como já vem sendo tradição, liga as três freguesias, com percursos distintos, ao Monte do Sobral, um local histórico, onde em 1973 se realizou uma reunião clandestina de capitães que deu origem ao MFA – Movimento das Forças Armadas que, em abril de 1974, viria a derrubar a ditadura e instaurar a democracia. Esta iniciativa marcou assim o arranque das referidas comemorações. No dia 23 de abril, teve lugar a exibição da longa metragem “Cinco Dias, Cinco Noites”, organizada pelo Clube de Cinema do Agrupamento de Escolas de Viana do Alentejo. Nesse dia foi também apresentado o livro “Vermelho é o Nariz”, de Antonieta Félix, apresentação inserida, não só nas comemorações do 25 de abril, mas também nas comemorações do Dia Mundial do Livro. No dia 24 de abril, no período da manhã, decorreu o espetáculo infantil “Histórias do 25 de abril”, no Cineteatro Vianense. O Senhor Presidente referiu que hoje, dia 24 de abril, em Aguiar decorrerá um churrasco e animação musical no Jardim da Cooperativa, organizado pela junta de freguesia local em parceria com o Município. Também hoje, em Alcáçovas, terá lugar a “Urban Night Run”, promovida pelo Sport Club Alcaçovense/ Run Alcáçovas e pela Sociedade União Alcaçovense. Seguir-se-á um espetáculo musical promovido pela junta de freguesia local, na Praça da República. Hoje, em Viana, terá lugar o espetáculo musical, “A Proximidade e o Lado Contrário”, no Cineteatro Vianense. À meia-noite, nas três freguesias, ecoará “Grândola, Vila Morena” e haverá lançamento pirotécnico. No dia 25 de abril, decorrerá a “Corrida da Liberdade”, em Aguiar, organizada pela junta de freguesia local. Decorrerá também a iniciativa “Libertando a Imaginação numa Manhã de Abril!”, na Biblioteca Municipal de Viana do Alentejo. Em Alcáçovas, haverá a habitual arruada com a Banda da Sociedade União Alcaçovense. À tarde, terão lugar um Torneio de Malha e um Torneio de Futsal, no Jardim da Cooperativa, em Aguiar, organizados pela Associação dos Amigos Aguiarenses/Grupo Coral de Aguiar. As comemorações do 45.º aniversário da “Revolução de Abril” culminarão na Sessão Protocolar, no Cineteatro Vianense. -----

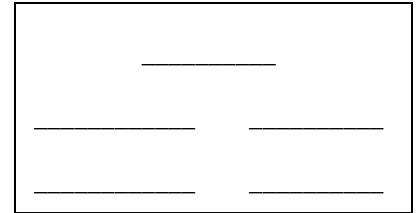
O Senhor Presidente informou que no dia 23 de abril, com o Senhor Vereador Paulo Manzoupo e com o Chefe do seu Gabinete de Apoio Pessoal, esteve presente na inauguração da exposição “Olaria & Cerâmica – percursos de aprendizagem”, no antigo Posto de Turismo de Viana do Alentejo, na Praça da



República. As peças expostas foram concebidas no Curso de Técnico de Cerâmica Criativa, que se encontra a decorrer em Viana do Alentejo, resultado de uma parceria do Município com o Instituto de Emprego e Formação Profissional de Évora/Centro de Formação Profissional de Évora. O referido curso conferirá a equivalência ao 12.º ano de escolaridade e qualificação profissional nível 4, dispondo de um conjunto de apoios, nomeadamente bolsa de formação, subsídio de alimentação, entre outros. Este Curso visa a conceção, o desenvolvimento e a produção de peças de cerâmica de cariz artístico e utilitário, bem como a gestão do negócio, tendo em vista a otimização da qualidade da produção de acordo com as normas de higiene, segurança e ambiente. -----

O Senhor Presidente referiu que no dia 24 de abril, com o Senhor Vereador Paulo Manzoupo esteve presente na Partida da XIX Romaria a Cavalos Moita – Viana do Alentejo. Esta 19.ª edição, apadrinhada pela atriz e Embaixadora do Alentejo, Alexandra Lencastre, chegará a Viana do Alentejo no dia 27 de abril, com a habitual pernoita na freguesia de Alcáçovas no dia 26 de abril. Mais uma vez, centenas de romeiros voltarão a cumprir a tradição por caminhos de terra batida, trazendo consigo a imagem de Nossa Senhora da Boa Viagem, que se juntará, à chegada, à imagem de Nossa Senhora D’Aires. Apesar do carácter religioso, a Romaria, que terminará no dia 28 de abril, assume atualmente também uma vertente lúdica, que privilegia o convívio entre os participantes de diversos pontos do País, alguns dos quais presentes desde a primeira edição (2001). Para receber os muitos visitantes que são esperados durante o fim-de-semana, o Município de Viana do Alentejo preparou um programa cultural que abarca animação de rua, cante alentejano e música tradicional, articulado com um Programa Religioso por parte da Paróquia local. O Senhor Presidente recordou que a Romaria a Cavalos Moita – Viana do Alentejo foi retomada em 2001, após um interregno de mais de 70 anos, recuperando uma tradição em que os lavradores da Moita se deslocavam com os seus animais ao Santuário de Nossa Senhora D’Aires para pedir proteção e boas colheitas. Recordou ainda que em 2011 a Romaria a Cavalos foi distinguida com o Prémio Mais Alentejo, na categoria “Mais Tradição” e, em 2013, com uma Menção Honrosa, na categoria “Eventos”, dos Prémios “Turismo do Alentejo”. O Senhor Presidente lembrou que a Romaria a Cavalos é promovida por uma Comissão Organizadora, constituída pelos Municípios da Moita e de Viana do Alentejo, pela Associação dos Romeiros da Tradição Moitense e pela Associação Equestre de Viana do Alentejo. -----

**Ponto quatro) Conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística** - A Câmara tomou conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente, no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística. -----



**Ponto cinco) Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às Modalidades Desportivas** - Nos termos da proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e sem presença do Sr. Vereador Paulo Manzoupo por se encontrar impedido, a Câmara deliberou, com quatro votos favoráveis, transferir para a Associação Galopar & Pedalar – Clube, a importância de 356,58€ (trezentos e cinquenta e seis euros e cinquenta e oito cêntimos), ao abrigo do Regulamento do Apoio Financeiro às Modalidades Desportivas. -----

**Ponto seis) Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às Atividades Culturais** – Nos termos das propostas da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano, e sem a presença do Sr. Vice-Presidente por se encontrar impedido, a Câmara deliberou, com quatro votos favoráveis, transferir as seguintes verbas para o Grupo Coral “Os Trabalhadores de Alcáçovas”, ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às Atividades Culturais: -----

a) Para o Grupo Coral “Os Trabalhadores de Alcáçovas” ----- 219,90€  
(duzentos e dezanove euros e noventa cêntimos) / 1.º Trimestre de 2019 -----

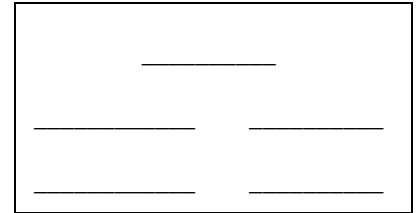
b) Para o Grupo Coral Juvenil, integrado no Grupo Coral “Os Trabalhadores de Alcáçovas” --- 238,80€  
(duzentos e trinta e oito euros e oitenta cêntimos) / 1.º Trimestre de 2019 -----

c) Para o Grupo Coral “Tertúlia dos Amigos do Cante”, integrado no Grupo Coral “Os Trabalhadores de Alcáçovas” ----- 226,20€  
(duzentos e vinte e seis euros e vinte cêntimos) / 1.º Trimestre de 2019 -----

Ao abrigo do mesmo Regulamento e nos termos das propostas da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano, a Câmara deliberou por unanimidade transferir para o Grupo Coral e Etnográfico de Viana do Alentejo a importância de 232,50€ (duzentos e trinta e dois euros e cinquenta cêntimos), relativa ao 1.º Trimestre de 2019. -----

**Ponto sete) Proposta de transferência de verba para a Sociedade União Alcaçovense (comparticipação nas despesas efetuadas com a renovação do fardamento da sua Banda Filarmónica)** – Nos termos da proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano, a Câmara deliberou por unanimidade transferir para a Sociedade União Alcaçovense, a importância de 2.700,00€ (dois mil e setecentos euros), como participação nas despesas inerentes à renovação do fardamento dos elementos da Banda Filarmónica da referida Sociedade. -----

**Ponto oito) Proposta de transferência de verba para a Restolho – Sons e Sabores dos Alentejo, Associação Sócio-Cultural (comparticipação no acréscimo de despesas com a organização do Corso Carnavalesco 2019)** – Nos termos da proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano, a Câmara deliberou por unanimidade transferir para a Associação Restolho – Sons e Sabores do Alentejo, Associação Sócio Cultural, a importância de 300,00€ (trezentos euros), como participação no



acréscimo de despesas inerentes à organização do Corso Carnavalesco de 2019, acréscimo esse motivado pelo aumento do número de participantes no evento. -----

**Ponto nove) Proposta de atribuição do Cartão Social do Reformado, Pensionista e Idoso** – Nos termos da proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao abrigo do Regulamento Municipal respetivo, a Câmara deliberou por unanimidade atribuir o Cartão Social de Reformado, Pensionista e Idoso, aos seguintes munícipes: -----

A)Viana do Alentejo: -----

- Sebastião José Feles -----

- Jacinta das Dores Feles -----

B)Alcáçovas: -----

- José Luis Nabo Batista -----

- Maria de Jesus Banha Casaca -----

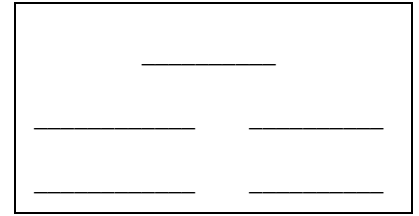
**Ponto dez) Proposta de aprovação do Auto de Medição n.º 18 referente à Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Centro Histórico de Viana do Alentejo** – Com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos Senhores Vereadores Luis Miguel Fialho Duarte e José Filipe Cruz, foi aprovado o Auto de Medição n.º 18 (Auto final) relativo à Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Centro Histórico de Viana do Alentejo, no montante de 1.130,29€ (mil cento e trinta euros e vinte e nove cêntimos). -----

O Senhor Vereador Luis Duarte referiu que a sua abstenção se deve ao fato de ainda se encontrarem por realizar pequenos trabalhos por conta dessa empreitada. A este propósito, o senhor Presidente referiu que por motivos que se prendem com o financiamento desta Empreitada, a mesma tem de ser encerrada financeiramente. -----

**Ponto onze) Proposta de aprovação do Auto de Medição n.º 13 referente à Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Centro Histórico de Alcáçovas** - Com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos Senhores Vereadores Luis Miguel Fialho Duarte e José Filipe Cruz, foi aprovado o Auto de Medição n.º 13 (Auto final) relativo à Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Centro Histórico de Alcáçovas, no montante de 1.748,23€ (mil setecentos e quarenta e oito euros e vinte e três cêntimos). -----

O Senhor Vereador Luis Duarte referiu que a sua abstenção se deve ao fato de ainda se encontrarem por realizar pequenos trabalhos por conta dessa empreitada. A este propósito, o senhor Presidente referiu que por motivos que se prendem com o financiamento desta Empreitada, a mesma tem de ser encerrada financeiramente. -----





**Ponto doze) Proposta de pedido de autorização à Assembleia Municipal para desencadear os procedimentos relativos à adjudicação da Empreitada de Reabilitação do Centro Histórico de Viana do Alentejo – Fase 3, que só originará encargo orçamental em 2020** – O Senhor Presidente recordou que na

reunião da Câmara Municipal realizada a 19 de dezembro de 2018, foi aprovado o Programa Preliminar relativo à Empreitada de Reabilitação do Centro Histórico de Viana do Alentejo – Fase 3, dele constando uma estimativa de custos de 480.000,00€ (quatrocentos e oitenta mil euros) e um prazo de execução de 7 (sete) meses. -----

Dado que o procedimento conducente à adjudicação desta Empreitada será despoletado em 2019, mas os encargos orçamentais decorrentes só terão lugar no ano de 2020, o Senhor Presidente propôs que seja solicitado à Assembleia Municipal a necessária autorização para o efeito, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 11.º do Decreto-lei n.º 127/2012, de 21 de junho, com a redação dada pelas Leis n.ºs 64/2012, de 20 de dezembro; 66-B/2012, de 31 de dezembro e pelo Decreto-lei n.º 99/2015, de 2 de junho. -----

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. -----

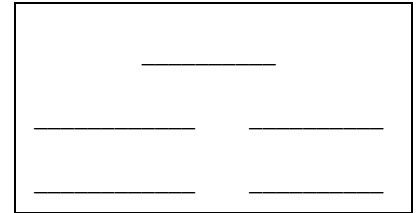
**Ponto treze) Proposta de pedido de autorização à Assembleia Municipal para assunção dos encargos plurianuais decorrentes do Contrato de Licenciamento de Software para o período de 2019-2021, cujo procedimento, acompanhamento, lançamento e gestão do contrato caberá à CIMAC-Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central** – O Senhor Presidente referiu que no âmbito do Conselho

Intermunicipal que reúne os 14 Presidentes das Câmaras Municipais da CIMAC – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central, foi manifestado por unanimidade o interesse em que esta entidade realizasse o procedimento, acompanhamento, lançamento e gestão do contrato de Licenciamento de Software para o período de 2019-2021, ao abrigo de Acordo Quadro, previsto no artigo 259.º do Código dos Contratos Públicos, AQ-LS/Licenciamento de Software e serviços conexos – 2015 da Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, IP (ESPAP). -----

Prevê-se que a despesa total deste Município seja de 46.502,28€ (quarenta e seis mil quinhentos e dois euros e vinte e oito cêntimos), repartida do seguinte modo nos anos de 2019, 2020 e 2021: -----

- a) 2019 – 15.500,76€ (quinze mil e quinhentos euros e setenta e seis cêntimos); -----
- b) 2020 - 15.500,76€ (quinze mil e quinhentos euros e setenta e seis cêntimos); -----c)
- 2021 - 15.500,76€ (quinze mil e quinhentos euros e setenta e seis cêntimos); -----

Nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 6.º da Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso, aprovada pela Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, com a redação dada pelas Leis n.ºs 20/2012, de 14 de maio; 64/2012, de 20 de dezembro; 66-B/2012, de 31 de dezembro e 22/2015, de 17 de março, dado que a despesa inerente à celebração do contrato em causa ultrapassa o ano em curso, o Sr. Presidente propôs



que seja solicitada prévia autorização à Assembleia Municipal para a assunção dos encargos plurianuais decorrentes da mesma. -----

Esta proposta foi aprovada por unanimidade. -----

**Ponto catorze) Proposta de pedido de autorização para corte de trânsito, entre os dias 6 a 10 de maio, para realização de obras de conservação em edifício, sito na Rua Cândido dos Reis, 17 e 19, em Viana do Alentejo, de que é requerente Luis Valentim Parreira Serpa** - Nos termos da informação da Divisão de

Administração Urbanística e Processual, a Câmara deliberou por unanimidade permitir a interrupção da circulação automóvel na Rua Cândido dos Reis, em Viana do Alentejo, entre os dias 6 e 10 de maio de 2019, por motivo de realização de obras de conservação no prédio sito na referida rua, n.ºs 17 e 19, devendo o trânsito automóvel ser desviado para a Rua Padre Luis Antonio da Cruz. -----

**Ponto quinze) Proposta de deliberação no sentido de ser notificado o requerente Luis Filipe da Mata Santos, para que proceda e complete o procedimento de legalização das obras de construção de garagem em desconformidade com o projeto aprovado, no Loteamento Chão do Tecelão, lote n.º 3, em Alcáçovas** - Nos termos da informação Técnica da Divisão de Administração Urbanística e Processual,

relativa ao Processo n.º 45AL/05, cujo requerente é Luis Filipe da Mata Santos, a Câmara deliberou, com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, notificar o requerente para apresentar, no prazo de trinta dias, a contar da receção da notificação, o projeto de legalização e respetiva documentação, relativo à obra realizada no loteamento Chão do Tecelão, lote n.º 3, em Alcáçovas. -----

**Ponto dezasseis) Proposta de deliberação no sentido de ser concedido novo prazo à requerente Fortunata Maria Banha Monteiro, para iniciar o procedimento de legalização das obras de construção de edifício agrícola, na Herdade da Palmela, em Alcáçovas** - Nos termos da informação da Divisão de

Administração Urbanística e Processual, relativa a obras realizadas na Herdade da Palmela (artigo 9.º, Seção B), em Alcáçovas, num prédio propriedade de Helder Manuel Maia da Silva e cuja arrendatária é Fortunata Maria Banha Monteiro, a Câmara deliberou, com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, notificar o requerente para que no prazo de trinta dias a contar da receção da notificação, proceda à entrega do projeto de legalização de todas as edificações existentes no prédio, acompanhado da respetiva documentação. -----

**Ponto dezassete) Proposta de deliberação sobre a notificação do requerente Manuel Vicente Sitima Lima à cerca da legalização das obras de ampliação/anexo, no imóvel sito na Rua Heliodoro Salgado, n.º 12, em Viana do Alentejo** - Nos termos da informação Técnica da Divisão de Administração Urbanística e

Processual, relativa ao Processo n.º 67/19, cujo requerente é Manuel Vicente Sitima Lima; a Câmara deliberou, com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel



Duarte e José Filipe Cruz, manifestar a intenção de indeferimento do pedido de legalização das obras realizadas no prédio sito na Rua Heliodoro Salgado, n.º 12, em Viana do Alentejo, dado que as mesmas foram realizadas em incumprimento das normas legais e regulamentares aplicáveis. Nos termos dos artigos 121.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, o requerente será notificado para, em sede de audiência prévia, se manifestar sobre o que lhe aprouver acerca da intenção de indeferimento. -----

**Ponto dezoito) Proposta de revogação do contrato de arrendamento com os CTT de Viana do Alentejo -**

O Senhor Presidente recordou que o Município é proprietário do imóvel sito na Rua Brito Camacho, n.º 3, rés-do-chão, em Viana do Alentejo, onde está instalado o posto dos correios. Através de contrato celebrado com os CTT em 27 de novembro de 1984, o Município deu de arrendamento aos CTT o referido imóvel para instalação da estação de correios em Viana do Alentejo. -----

Em virtude do programa de transformação operacional dos CTT, estes estabeleceram uma parceria com a Junta de Freguesia de Viana do Alentejo, para esta entidade assegurar a prestação dos serviços postais, através de um posto de correios. -----

Dado que a Câmara Municipal se manifestou favoravelmente a que o posto de correios funcionasse no local arrendado pelos CTT e que os serviços postais passassem recentemente a ser assegurados pela Junta de Freguesia de Viana do Alentejo, o Senhor Presidente propôs a revogação do contrato de arrendamento celebrado com os CTT, ao abrigo do disposto no artigo 1082.º do Código Civil. -----

Esta proposta de revogação do contrato de arrendamento foi aprovada por unanimidade. -----

**Ponto dezanove) Proposta de celebração de contrato de arrendamento não habitacional com a Freguesia de Viana do Alentejo e de aprovação da respetiva minuta –**

sob proposta do Senhor Presidente, a Câmara deliberou por unanimidade celebrar com a Freguesia de Viana do Alentejo um contrato de arrendamento não habitacional, relativo ao imóvel sito na Rua Brito Camacho, n.º 3, rés-do-chão, em Viana do Alentejo, ao abrigo do disposto nos artigos 1108.º e seguintes do Código Civil, para nele funcionar o posto de correios. -----

O prazo do contrato de arrendamento a celebrar será de cinco anos, podendo, por acordo entre as partes, ser renovado por iguais períodos, com revisão das condições contratuais. -----

A renda mensal será de 17,46€ (dezassete euros e quarenta e seis cêntimos), montante igual ao pago pelos CTT. O valor de renda mensal está sujeito a atualizações anuais, nos termos legalmente previstos. –

Também por unanimidade, foi aprovada a minuta relativa ao contrato de arrendamento a celebrar com a Freguesia de Viana do Alentejo, minuta elaborada pelo Gabinete Jurídico do Município. -----

_____	
_____	_____
_____	_____

O Senhor Presidente declarou encerrada a reunião às dezasseis horas e trinta minutos, tendo a minuta desta ata sido aprovada por unanimidade no final da mesma.

Eu, \_\_\_\_\_, Chefe de Divisão de Gestão de Recursos, a subscrevi.

O Presidente,

Os Vereadores,