

ATA N.º 17/2018

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 01 / 08 / 2018

PRESENCAS

PRESIDENTE: BERNARDINO ANTÓNIO BENGALINHA PINTO
VEREDADORES: JOÃO ANTÓNIO MERCA PEREIRA
PAULO JOSÉ CACHOLA MANZOUPO
LUIS MIGUEL FIALHO DUARTE
JOSÉ FILIPE SANTOS CRUZ

HORA DE ABERTURA: 17:00 HORAS

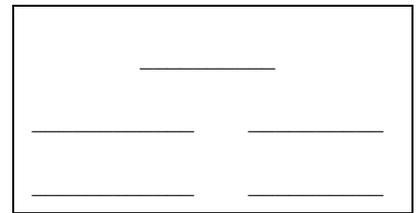
HORA DE ENCERRAMENTO: 19:00 HORAS

FALTAS JUSTIFICADAS

FALTAS INJUSTIFICADAS

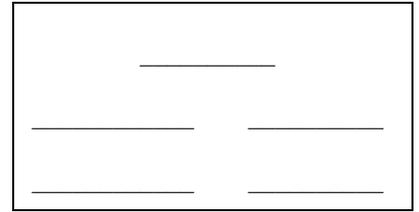
RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 26/07/2018

CAIXA	4.359,76 €
FUNDOS DE MANEIO	3.552,00 €
FUNDO DE MANEIO 1 – MARIA SALOMÉ CORREIA PIRES	1.000,00 €
FUNDO DE MANEIO 2 – JOSÉ LUIS CURTO BANHA	1.500,00 €
FUNDO DE MANEIO 3 – SANDRA DE JESUS FERREIRO PEREIRA	1.000,00 €
FUNDO DE MANEIO 4 – JOÃO PEDRO VALÉRIO PARRA MARTINHO ANTUNES	52,00 €
DEPÓSITOS EM INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	1.155.582,53 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00000345430	188.860,20 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00004293431	33.584,72 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00005537330	8.482,67 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00005684950	19.490,45 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006168050	5.430,67 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006435350	93.551,22 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006542530 – FEDER	218.358,93 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006820050	- €
B. S. T. – CONTA N.º 0018/10814784001	78.270,21 €
C. C. A. M. – CONTA N.º 0045/40122579668	39.885,13 €
C. C. A. M. – CONTA N.º 0045/40122579743	45.686,57 €
NOVO B. – CONTA N.º 0007/00102934558	73.047,04 €
NOVO B. – CONTA N.º 0007/00219692682	50.864,41 €
C.E.M.G. – CONTA N.º 0036/80815000375-0 DPRA	- €
C.E.M.G. – CONTA N.º 0036/80815000431-1 DPRA	250.000,00 €
C.E.M.G. – CONTA N.º 0036/99100014214	50.070,31 €
TOTAL DE DISPONIBILIDADES	1.159.942,29 €
DOTAÇÕES ORÇAMENTAIS	998.960,00 €
DOTAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS	160.982,29 €



O senhor Presidente declarou aberta a reunião às dezassete horas, com a seguinte ordem de trabalhos:

1. Proposta de aprovação da ata em minuta; -----
2. Proposta de aprovação da ata relativa à reunião ordinária de 18 de julho de 2018; -----
3. Informação sobre a atividade da Câmara; -----
4. Conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística; -----
5. Proposta de ratificação do despacho do senhor Presidente que aceitou o pedido de prorrogação do prazo de execução da Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Centro Histórico de Viana do Alentejo; -----
6. Proposta de ratificação do despacho do senhor Presidente através do qual se pronunciou sobre erros e omissões identificados pelos interessados, no âmbito do Concurso Público para adjudicação da Empreitada de Requalificação da Escola Básica e Secundária Dr. Isidoro de Sousa em Viana do Alentejo; -----
7. Proposta de atribuição de Cartão Social do Reformado, Pensionista e Idoso; -----
8. Proposta de atribuição de apoios em espécie no âmbito da Oficina Domiciliária; -----
9. Proposta de ratificação da 31.ª alteração ao Orçamento da Despesa; -----
10. Proposta de ratificação da 25.ª alteração ao Plano de Atividades Municipais; -----
11. Proposta de ratificação da 33.ª alteração ao Orçamento da Despesa; -----
12. Proposta de ratificação da 27.ª alteração ao Plano de Atividades Municipais; -----
13. Proposta de ratificação da 34.ª alteração ao Orçamento da Despesa; -----
14. Proposta de ratificação da 28.ª alteração ao Plano de Atividades Municipais; -----
15. Proposta de transferência de verba para a Associação Equestre de Viana do Alentejo (organização de uma corrida de touros em setembro de 2018); -----
16. Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às Atividades Culturais; -----
17. Proposta de aprovação de Protocolo de Colaboração tendo em vista a celebração de contrato interadministrativo; -----
18. Proposta relativa ao processo n.º 117/18 (legalização de obra); -----
19. Proposta de deliberação relativamente ao processo n.º 107/18; -----
20. Proposta de deliberação relativamente ao processo n.º 87/18; -----
21. Proposta de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade (Vale Prazeres); -----
22. Proposta de manifestação de intenção de emissão de parecer desfavorável à constituição de compropriedade (Hortas Velhas); -----

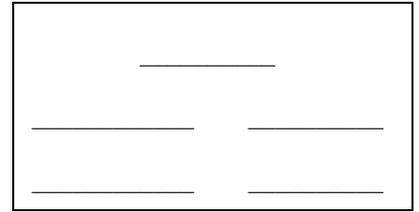


23. Proposta de manifestação de intenção de emissão de parecer desfavorável à constituição de compropriedade (Horta do Gafanhão); -----
24. Proposta de manifestação de intenção de emissão de parecer desfavorável à constituição de compropriedade (Hortas Velhas); -----
25. Proposta de manifestação de intenção de emissão de parecer desfavorável à constituição de compropriedade (Horta do Gafanhão); -----
26. Proposta de alteração ao Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Município de Viana do Alentejo. -----

Período de antes da ordem do dia – Nos termos do artigo 52.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi declarado aberto o período de antes da ordem do dia:

Neste período o Senhor Presidente informou que no passado mês de junho todo o executivo em regime de permanência visitou as obras de reabilitação do Convento do Bom Jesus, em Viana do Alentejo. No local foram recebidos pelo proprietário e pela equipa técnica (arquiteto e engenheiros). Adiantou o senhor Presidente que as obras que se encontram atualmente em curso, envolvendo meios técnicos de alguma dimensão e complexidade, incidem sobre a parte nascente do edifício, a mais antiga, parte que integra o claustro quinhentista, a igreja, respetivos coros e a torre de três pisos onde terão vivido as sucessivas Abadessas Jerónimas. A conclusão desta fase das obras está prevista para 2020, estando as mesmas orçamentadas em perto de 4.000.000,00€ (quatro milhões de euros). O Senhor Presidente manifestou bastante satisfação com a realização destas obras, há muito aguardadas por todos. Concluiu referindo que teve oportunidade de trocar impressões com o proprietário do referido Convento, tendo na altura manifestado toda a disponibilidade da Autarquia para, no quadro das suas competências e possibilidades legais, prestar todo o apoio possível. -----

O Senhor Presidente informou também que depois da visita do executivo às obras do Convento do Bom Jesus, visitou também as obras de Requalificação do Santuário de Nossa Senhora D'Aires, tendo sido recebidos pelo Senhor Padre Manuel Manso e por outros elementos da Fábrica da Igreja Paroquial de Viana do Alentejo, nomeadamente o Dr. Rui Pão-Mole. Referiu o senhor Presidente que o projeto de intervenção no Santuário centra-se na sua conservação, na modernização das infraestruturas de acolhimento aos visitantes e na valorização turística. O Senhor Presidente recordou que o projeto das obras de Conservação, Requalificação e Musealização do Santuário de Nossa Senhora D'Aires foi candidatado a fundos comunitários pela referida Fábrica, cuja comparticipação é de 75% através do FEDER – Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional, num investimento elegível de cerca de 1.500.000,00€ (um milhão e quinhentos mil euros). Recordou que o Município de Viana do Alentejo estabeleceu um protocolo com a Fábrica da Igreja Paroquial de Viana do Alentejo em que apoia 12,5% do



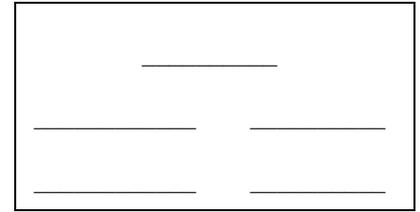
investimento (correspondente a metade da componente nacional), o que se traduz em cerca de 187.500,00€ (cento e oitenta e sete mil e quinhentos euros). -----

O Senhor Presidente informou ainda que hoje mesmo foram já ocupados 10 dos cerca de 40 postos de trabalho identificados no âmbito do PREVPAP – Programa de Regularização Extraordinária dos Vínculos Precários na Administração Pública, através da assinatura de Contrato de Trabalho por Tempo Indeterminado de 10 trabalhadores com o Município. O Senhor Presidente recordou que através da Lei n.º 112/2017, de 29 de dezembro, a qual estabelece o programa de regularização dos vínculos precários, foi consagrada a oportunidade de estabilizar o Mapa de Pessoal do Município de Viana do Alentejo e eliminar postos de trabalho “precários”. Recordou ainda que no período da Troika, sensivelmente entre 2012 e 2015, o Município viu-se obrigado a reduzir o número de trabalhadores do Mapa de Pessoal, o que criou a necessidade de contratação de prestações de serviços para assegurar o normal funcionamento dos serviços, infraestruturas e atividades do Município, cuja oferta foi inclusive aumentada. A título de exemplo referiu-se a: mais espaços verdes, mais infraestruturas (Piscinas Municipais de Alcáçovas, Paço dos Henriques...), mais serviços/atividades (Universidade Popular, Programa Summer...). O Senhor Presidente adiantou que o Município detinha um plano de estabilização do Mapa de Pessoal depois da referida obrigatoriedade de redução ter terminado. Todavia, com a publicação da Lei atrás mencionada, consagrou-se essa oportunidade de outra forma, o que originou a anulação de procedimentos concursais abertos para os postos de trabalho em causa. Concluiu informando que se prevê que até ao final do presente ano civil todos os postos de trabalho identificados estejam devidamente regularizados e os trabalhadores integrados. -----

O senhor Vereador Luis Miguel Duarte, a propósito da assinatura dos Contratos de Trabalho com os 10 trabalhadores atrás referidos, perguntou que tipo de contrato foi assinado pelos mesmos, tendo o senhor Presidente referido que foi por tempo indeterminado, ou seja, os mesmos trabalhadores entraram para o Mapa de Pessoal do Município. Informou por fim o senhor Presidente o nome dos referidos trabalhadores e que são os seguintes:

Técnicos Superiores:

- Edite Salomé Pires de Sousa Padeirinha; -----
- Florbela de Jesus Boaventura Mocho Cabeças; -----
- João Sérgio Canivete Morais; -----
- Liliana Vitória Figueira Reis; -----
- Luis Estêvão Galego Branco; -----
- Luisa Maria Braga Mouro; -----
- Nelson David Fialho Sabarigo. -----



Assistentes Técnicos:

- Luis Filipe Bento Mira; -----

- Maria Helena Batalha Fadista. -----

Assistente Operacional:

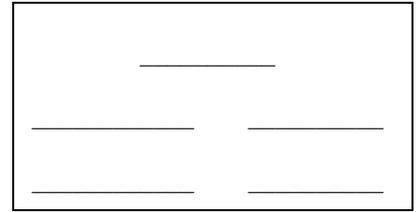
- Ângelo António Palma Remechido. -----

Entrou-se de seguida na ordem de trabalhos:

Ponto um) Proposta de aprovação da ata em minuta – A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a ata em minuta, no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Ponto dois) Proposta de aprovação da ata relativa à reunião ordinária de 18 de julho de 2018 – A Câmara aprovou por unanimidade a ata relativa à reunião ordinária de 18 de julho de 2018. -----

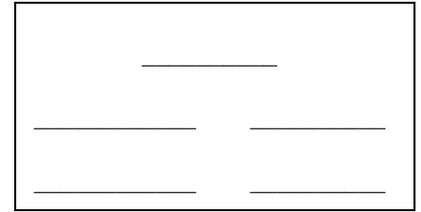
Ponto três) Informação sobre a atividade da Câmara – O senhor Presidente informou que entre os dias 20 e 22 de julho decorreu mais uma edição da Feira do Chocalho, em Alcáçovas. Referiu que na inauguração estiveram presentes, para além de todo o executivo municipal, o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Alcáçovas; o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Viana do Alentejo; a Senhora Diretora do Centro de Emprego e Formação Profissional de Évora, Dra. Paula Caeiro; o Senhor Diretor Adjunto, Dr. Rui Estriga, entre outros convidados. Adiantou o Senhor Presidente que os cabeças de cartaz desta edição foram Adiafa, Miguel Araújo e Cuca Roseta e que a abertura foi feita com uma arruada com os Chocalheiros de Ficalho. Posteriormente, seguiu-se o espetáculo musical “Raiz” com bailado “Momentos”, pela ACRA – Associação Cultural e Recreativa Alcaçovense e um outro espetáculo “Adiafa & Cantadores de Alcáçovas”, ou seja, os Adiafa com Grupos de Cante da Freguesia. No mesmo dia, 20 de julho, decorreu ainda uma Garraiada, organizada pela Associação Tauromáquica Alcaçovense. Para a edição deste ano, o Summer Spot deu lugar ao Summer Legacy, organizado também pela ACRA, que neste dia 20 de julho contou com as atuações de Tape, Kevu e DJ Mira. No dia 21 de julho teve lugar o III Concurso Regional de Alcáçovas do Rafeiro Alentejano, organizado pela Associação de Criadores do Rafeiro do Alentejo. À noite, houve animação musical com o grupo “U.M.M.”, composto por naturais e residentes de Alcáçovas, seguindo-se o espetáculo com Miguel Araújo. Teve ainda lugar um Baile. A noite terminou no Summer Legacy com as atuações de Sunlize, Zinko e Galvanize. No dia 22 de julho teve lugar o V Passeio a Cavalos “Miguel Grave”, organizado pela Associação Tauromáquica Alcaçovense. Inserido no programa da Feira do Chocalho, decorreu o III Trail do Chocalho e também a Caminhada do Chocalho, com partida e chegada do Largo da Gamita, local do certame. O Senhor Presidente acrescentou que nesta terceira edição do Trail participaram 160 atletas, um número que, em seu entender, confirma que a prova se está a afirmar no panorama do desporto regional. Transmitiu que no final, grande parte dos



atletas se mostrou satisfeito com a organização da prova na generalidade, salientando as marcações e a sinalização do percurso, bem como os abastecimentos. Para além do Trail, organizado pelo Município de Viana do Alentejo com o apoio de várias associações locais, decorreu a Caminhada do Chocalho, conforme referido, promovida pelo Alcáçovas Outdoor Trails, a qual contou com cerca de 100 participantes. À noite, houve animação musical com “M-PEX”, seguindo-se o espetáculo de fado com Cuca Roseta. Esta edição da Feira do Chocalho terminou no Summer Legacy com a iniciativa “Legacy Red Carpet”, um desfile de moda com roupas de lojas de Alcáçovas protagonizado pelas alunas da ACRA, ao som do DJ Mira. O Senhor Presidente informou também que para além do atrás referido, decorreram ainda outras atividades simultaneamente: a exposição “Fado - Música Popular Urbana Portuguesa”, gentilmente cedida pelo Museu do Fado, no âmbito do Ciclo de Exposições Património Imaterial UNESCO; a I Mostra Agropecuária/Feira do Chocalho, que contou com o apoio da Associação Tauromáquica Alcaçovense e foi um verdadeiro sucesso; o Fabrico de Chocalhos e Tecelagem ao Vivo; Momentos de Cante com “Malha Vacas”, Desfile com “Caretos de Podence”, Artes Performativas pelo Recinto, Espaço Criança e Passeios de Pónei. O Senhor Presidente referiu que, quanto às novidades desta edição, o executivo quis inovar e diversificar a oferta para que a feira tenha cada vez mais motivos de atração. Concluiu referindo que, embora haja sempre aspetos a corrigir e a melhorar, o balanço é bastante positivo. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 21 de julho passou pela freguesia de Alcáçovas a 4.ª etapa do Grande Prémio de Portugal – Nacional 2. Recordou que o referido Grande Prémio é um projeto de dimensão internacional desenvolvido no âmbito da AMREN2 – Associação de Municípios da Rota da Estrada Nacional 2, da qual o município é sócio fundador, o qual é organizado pela GlobalSport e tem como diretor desportivo Cândido Barbosa, um dos melhores ciclistas da história do ciclismo português. Adiantou o senhor Presidente que o concelho de Viana do Alentejo foi um dos 35 municípios por onde passou o Grande Prémio de Portugal – Nacional 2, numa prova que atravessou, em ciclismo, aquela que é a maior estrada da Europa e a terceira maior do Mundo. A prova partiu de Chaves – km 0 – no dia 18 de julho, tendo chegado a Faro – km 738 – no dia 22. Esta prova conta com o alto patrocínio da Presidência da República e o envolvimento de cerca de 30 municípios, entre os quais Viana do Alentejo. São também parceiros a FPC – Federação Portuguesa de Ciclismo e a UCI – União Ciclista Internacional.

- O senhor Presidente informou que no dia 22 de julho teve lugar um Encontro de Música da Estrada Nacional 2, que decorreu em Penacova, no qual esteve presente o Grupo Coral e Etnográfico de Viana do Alentejo, em representação das tradições do nosso Concelho. Na ótica de colaboração institucional e também no seio da AMREN2 – Associação de Municípios da Rota da Estrada Nacional 2, da qual o Município de Viana do Alentejo é sócio fundador, conforme já indicado, a Câmara Municipal cedeu o



transporte. Concluiu o senhor Presidente transmitindo que o Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal de Penacova, Dr. João Azadinho, já fez chegar o agradecimento e a demonstração de disponibilidade para a prossecução desta colaboração enriquecedora. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 23 de julho, a convite da ERTAR – Entidade Regional de Turismo do Alentejo e Ribatejo e da CIMAC – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central, esteve presente na Sessão Pública de assinatura do contrato de financiamento do projeto “Wi-Fi Turismo Alentejo Central”, nas instalações da referida Comunidade Intermunicipal, em Évora, a qual contou com a presença da Senhora Secretária de Estado do Turismo, Dra. Ana Mendes Godinho. O Senhor Presidente referiu que este projeto, no âmbito da Linha de Apoio à Disponibilização de Redes Wi-Fi, contempla os 14 concelhos do distrito de Évora. Com um investimento superior a 450.000,00€ (quatrocentos e cinquenta mil euros), este projeto tem o objetivo de implementar acessos Wi-Fi nos centros históricos das localidades e em zonas de maior afluxo turístico para que, de forma integrada e gratuita, se possam aceder a conteúdos digitais de valor acrescentados para a visita e interação com as comunidades locais.

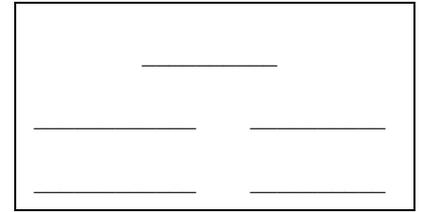
- O senhor Presidente informou que, também no dia 23 de julho, um Técnico do Município esteve presente numa reunião da Comissão Distrital de Defesa da Floresta de Évora, a qual decorreu no auditório do CDOS – Comando Distrital de Operações de Socorro de Évora. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 25 de julho esteve presente numa reunião do Conselho Geral de Educação do AEVA – Agrupamento de Escolas de Viana do Alentejo, que decorreu no Centro Escolar.

- O senhor Presidente informou que no dia 27 de julho, o Senhor Vice-Presidente esteve presente na inauguração do Espaço Cidadão da freguesia do Torrão, a convite do executivo da Junta de Freguesia local, na qual também esteve presente a Senhora Secretária de Estado Adjunta e da Modernização Administrativa, Dra. Graça Fonseca. -----

- O senhor Presidente informou que, ainda no dia 27 de julho, a convite do Comando da PSP, assistiu a um concerto da Banda Sinfónica da PSP – Polícia de Segurança Pública com o Fadista António Pinto Basto, que decorreu na Praça do Giraldo, em Évora, no âmbito das comemorações do 143.º aniversário do Comando Distrital de Évora da PSP. -----

- O senhor Presidente informou também que, entre os dias 27 e 29 de julho, decorreu a Festa de Verão, em Aguiar, organizada pela Associação dos Amigos Aguiarenses, a qual teve o apoio da Câmara Municipal e da Junta de Freguesia local. De entre as várias atividades, o Senhor Presidente referiu os vários momentos musicais, entre os quais o Cante Alentejano, o 1.º Torneio de Futsal de Rua, promovido pelo GCDA – Grupo Cultural e Desportivo de Aguiar e a X Maratona de BTT, organizada pelo Clube BTT de Aguiar. -----



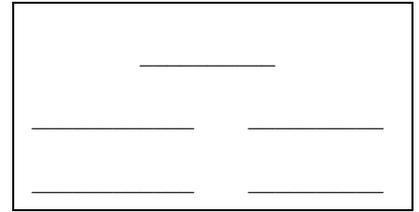
- O senhor Presidente informou ainda que no dia 31 de julho esteve presente numa Sessão no âmbito da candidatura à UNESCO do Processo Tradicional de Produção de Vinho de Talha, na Câmara Municipal de Vidigueira. Nesta sessão, para além da calendarização das etapas da candidatura, decorreu a assinatura do Protocolo de Colaboração entre os vários parceiros (cerca de vinte Municípios e outras entidades), entre os quais o Município de Viana do Alentejo. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 1 de agosto seria assinado o Protocolo (ponto 17 da ordem de trabalhos desta reunião) com o MAI – Ministério da Administração Interna e a GNR – Guarda Nacional Republicana. Este protocolo visa a cedência de um imóvel para a instalação de um novo Quartel da GNR em Viana do Alentejo e destina-se a assegurar os trâmites prévios à assinatura de um Contrato de Cooperação Interadministrativo a celebrar entre a Administração Interna e o Município de Viana do Alentejo. Referiu ainda o senhor Presidente que este é mais um passo importante para a resolução de um problema do concelho que, em seu entender, “já tem barbas”. Referiu ainda que o Município nunca deixou de reivindicar junto das entidades competentes, nomeadamente por reconhecer a necessidade da GNR estar dotada de instalações adequadas ao desempenho da sua missão, tendo em vista a garantia da segurança e da tranquilidade dos munícipes e a promoção de melhores condições de trabalho para os militares. -----

Ponto quatro) Conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística – A Câmara tomou conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente, no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística. -----

Ponto cinco) Proposta de ratificação do despacho do senhor Presidente que aceitou o pedido de prorrogação do prazo de execução da Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Centro Histórico de Viana do Alentejo - Com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, a Câmara ratificou o despacho do senhor Presidente que aceitou o pedido de prorrogação do prazo de execução da Empreitada de Requalificação do Espaço Público do Centro Histórico de Viana do Alentejo por mais 90 dias, solicitado pela Empresa adjudicatária da mesma (Protecnil – Sociedade Técnica de Construções, S.A.). -----

Ponto seis) Proposta de ratificação do despacho do senhor Presidente através do qual se pronunciou sobre erros e omissões identificados pelos interessados, no âmbito do Concurso Público para adjudicação da Empreitada de Requalificação da Escola Básica e Secundária Dr. Isidoro de Sousa em Viana do Alentejo - Com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, a Câmara ratificou o despacho do senhor Presidente, datado de 20 de julho de 2018, relativo aos erros e omissões identificados pelos interessados, no âmbito do Concurso



Público para adjudicação da Empreitada de Requalificação da Escola Básica e Secundária Dr. Isidoro de Sousa em Viana do Alentejo. -----

Nos termos do despacho supra referido, o senhor Presidente da Câmara pronunciou-se sobre os erros e omissões conforme proposto no Relatório Técnico de análise dos mesmos, relatório esse que se encontra em anexo ao despacho devidamente arquivado. -----

Ponto sete) Proposta de atribuição de Cartão Social do Reformado, Pensionista e Idoso - Nos termos da proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao abrigo do Regulamento Municipal respetivo, a Câmara deliberou por unanimidade atribuir o Cartão Social do Reformado, Pensionista e Idoso aos seguintes munícipes:

A) Viana do Alentejo:

- Maria Catarina Cardoso Branco. -----

B) Aguiar:

- António José Galante Marrafa. -----

Ponto oito) Proposta de atribuição de apoios em espécie no âmbito da Oficina Domiciliária – Nos termos da proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao abrigo do Regulamento Municipal de Atribuição do Cartão Social do Reformado, Pensionista e Idoso, a Câmara deliberou por unanimidade conceder os seguintes apoios em espécie, no âmbito da Oficina Domiciliária:

- Titular do cartão n.º 711 – Maria Teresa Carvalho Mendes – Substituição de banheira por poliban; forrar roupeiro com pladur; -----

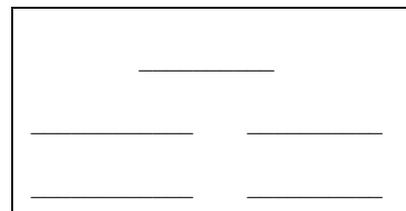
- Titular do cartão n.º 118 – Isabel Sofia Salvaterra – Reparação e pintura de portão; substituição de fechadura; reparação de porta de madeira. -----

Ponto nove) Proposta de ratificação da 31.ª alteração ao Orçamento da Despesa – Com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, a Câmara ratificou a 31.ª alteração ao Orçamento da Despesa. -----

Ponto dez) Proposta de ratificação da 25.ª alteração ao Plano de Atividades Municipais – Com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, a Câmara ratificou a 25.ª alteração ao Plano de Atividades Municipais. -----

Ponto onze) Proposta de ratificação da 33.ª alteração ao Orçamento da Despesa – Com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, a Câmara ratificou a 33.ª alteração ao Orçamento da Despesa. -----

Ponto doze) Proposta de ratificação da 27.ª alteração ao Plano de Atividades Municipais – Com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, a Câmara ratificou a 27.ª alteração ao Plano de Atividades Municipais. -----



Ponto treze) Proposta de ratificação da 34.ª alteração ao Orçamento da Despesa – Com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, a Câmara ratificou a 34.ª alteração ao Orçamento da Despesa. -----

Ponto catorze) Proposta de ratificação da 28.ª alteração ao Plano de Atividades Municipais – Com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, a Câmara ratificou a 28.ª alteração ao Plano de Atividades Municipais. -----

Ponto quinze) Proposta de transferência de verba para a Associação Equestre de Viana do Alentejo (organização de uma corrida de touros em setembro de 2018) – Nos termos da proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano, a Câmara deliberou por unanimidade transferir para a Associação Equestre de Viana do Alentejo a importância de 4.400,00 € (quatro mil e quatrocentos euros) como participação nas despesas inerentes à organização de uma corrida de touros no mês de setembro de 2018. -----

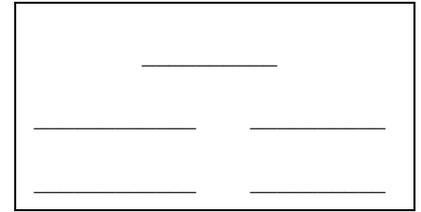
Ponto dezasseis) Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às Atividades Culturais – Nos termos das propostas da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às Atividades Culturais, a Câmara deliberou por unanimidade transferir as seguintes verbas:

- Para a ACRA – Associação Cultural e Recreativa Alcaçovense:

- > Ballet (1.º trimestre de 2018) – 450,90 € (quatrocentos e cinquenta euros e noventa cêntimos); -----
- > Sevilhanas (1.º trimestre de 2018) – 230,40 € (duzentos e trinta euros e quarenta cêntimos); -----
- > Ballet (2.º trimestre de 2018) – 444,60 € (quatrocentos e quarenta e quatro euros e sessenta cêntimos); -----
- > Sevilhanas (2.º trimestre de 2018) – 230,40 € (duzentos e trinta euros e quarenta cêntimos); -----
- > Grupo de Música Tradicional (1.º trimestre de 2018) – 201,00 € (duzentos e um euros); -----
- > Grupo de Música Tradicional (2.º trimestre de 2018) – 201,00 € (duzentos e um euros); -----
- > Grupo Coral Feminino e Etnográfico “Paz e Unidade” (1.º trimestre de 2018) – 398,40 € (trezentos e noventa e oito euros e quarenta cêntimos). -----

- Para a A.M.Ar.T – Associação Musical de Artes e Tradições de Alcáçovas:

- > Grupo de Cavaquinhos do Alentejo (1.º trimestre de 2018) – 190,50 € (cento e noventa euros e cinquenta cêntimos); -----
- > Grupo de Cavaquinhos do Alentejo (2.º trimestre de 2018) – 194,70 € (cento e noventa e quatro euros e setenta cêntimos); -----



> Escola de Música (1.º trimestre de 2018) – 192,60 € (cento e noventa e dois euros e sessenta cêntimos). -----

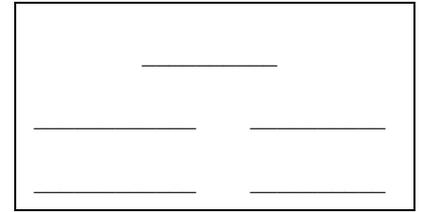
- **Para a Classe de Dança da Associação Equestre de Viana do Alentejo / Ballet e Sevilhanas / 2.º trimestre de 2018 – 819,90 € (oitocentos e dezanove euros e noventa cêntimos).** -----

- **Para o Grupo Coral e Etnográfico de Viana do Alentejo (2.º trimestre de 2018) – 234,60 € (duzentos e trinta e quatro euros e sessenta cêntimos).** -----

Ponto dezassete) Proposta de aprovação de Protocolo de Colaboração tendo em vista a celebração de

contrato interadministrativo – O senhor Presidente referiu que o Protocolo de Colaboração em apreço visa a cedência, a título gratuito, por parte deste Município, de imóvel para a instalação do Posto da Guarda Nacional Republicana de Viana do Alentejo e destina-se a assegurar os trâmites prévios à assinatura de um contrato de cooperação interadministrativo a celebrar entre a Área Governativa da Administração Interna e este Município. O imóvel em causa será o prédio urbano resultante da operação de loteamento sito no Loteamento da Lindina, em Viana do Alentejo e abrangerá os lotes n.ºs 20 (com a área de 272 m2); 21 (com a área de 250 m2); 22 (com a área de 250 m2); 23 (com a área de 250 m2); 24 (com a área de 250 m2); 25 (com a área de 250 m2) e 26 (com a área de 231,2500 m2). -----

O senhor Presidente, em relação a este assunto, referiu que já em tempo quando o MAI – Ministério da Administração Interna mostrou interesse na resolução do problema do Posto da GNR de Viana do Alentejo, este Município mostrou-se disponível para a cedência do imóvel já referido para a construção do novo Posto da GNR de Viana do Alentejo, tendo o MAI – Ministério da Administração Interna ficado recetivo a esta hipótese. Mais tarde, o MAI propôs a opção de proceder à requalificação do edifício onde se encontrava instalado o Quartel da GNR, tendo este Município concordado e preferido essa opção, tendo inclusivamente executado e pago o projeto para a referida Requalificação. Inicialmente até foi colocada a hipótese da intervenção poder ser financiada por fundos comunitários, tendo-se posteriormente concluído que tal não seria possível devido a regras dos fundos comunitários. Referiu o senhor Presidente que, entretanto mudou o Governo, tendo-se retomado novamente o processo da construção do novo Quartel, em detrimento da Requalificação do edifício do antigo quartel, situação esta que está agora em análise. Adiantou o senhor Presidente que, dado a Câmara ter suportado a execução do projeto da Requalificação do edifício do antigo quartel, alertou o MAI – Ministério da Administração Interna que agora não havia condições para suportar o projeto do novo Quartel, situação essa que está contemplada no Protocolo em análise, ou seja, será o MAI – Ministério da Administração Interna a suportar os custos com a elaboração do projeto. Disse o senhor Presidente que logo que o projeto esteja elaborado será então assinado o Contrato de Cooperação Interadministrativo, com vista à execução da obra. -----



O senhor Vereador Luis Miguel Duarte perguntou se a hipótese da construção do nosso Quartel da GNR surgiu já com este executivo ou se tinha surgido com o executivo anterior e também se o local sugerido para a sua construção sempre foi o que está agora indicado ou se já tinha surgido a hipótese do mesmo ser construído noutra local, inclusivamente no Loteamento da Quinta do Marco. -----

O senhor Presidente disse que é possível que quando este assunto foi falado pela primeira vez nas reuniões de Câmara ou na Assembleia Municipal, se tenham ventilado outros locais para a referida construção mas referiu que não tem isso presente nesta data. Adiantou o senhor Presidente que, em sua opinião, o local indicado para a construção é no local agora em análise uma vez que fica junto a outros equipamentos já existentes na zona, tais como a Escola, as Piscinas Municipais, o Pavilhão Desportivo, etc. -----

O senhor Vereador José Filipe Cruz referiu que também é de opinião que o Quartel fica melhor no local agora em análise, dado já existirem outros equipamentos na zona. -----

O senhor Vereador Luis Miguel Duarte referiu concordar plenamente com o Protocolo agora em análise, apesar de achar que deveria ser efetuada a Requalificação do edifício do Posto antigo. No entanto e já que vai ser construído um novo, disse que o local é bem escolhido por se enquadrar nos restantes equipamentos já lá existentes. -----

Perguntou também o senhor Vereador Luis Miguel Duarte quem é que paga as obras de construção do novo Quartel, tendo senhor Presidente referido que as mesmas são, na sua totalidade, da responsabilidade do MAI – Ministério da Administração Interna. -----

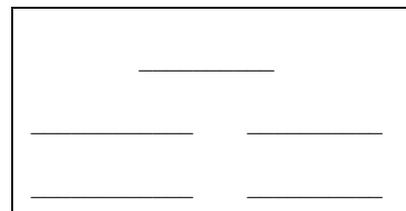
Também o senhor Vereador Luis Miguel Duarte referiu que deveria haver um esforço por parte desta Câmara e tomar algumas diligências em relação ao Posto da Guarda Nacional Republicana de Alcáçovas, nomeadamente sobre o funcionamento do mesmo com mais meios humanos. Em relação ao mesmo perguntou o que é que a Câmara tem feito quando se verificam lá roubos e vandalismo, situações estas que lá acontecem com frequência. -----

O senhor Presidente referiu que quando tem reuniões com os responsáveis da GNR são sempre abordadas as insuficiências existentes no concelho, quer humanas quer materiais. -----

O senhor Vereador João Pereira disse que reside em Alcáçovas e não tem conhecimento de nos últimos tempos haver em Alcáçovas uma onda de assaltos e vandalismo. -----

O senhor Vereador José Filipe Cruz disse que também lá reside e tem conhecimento que, quando surgem estas situações, a maioria das pessoas lesadas não apresentam queixa. -----

O senhor Vereador João Pereira referiu que as situações que ultimamente têm chegado ao seu conhecimento nos seus atendimentos se relacionam com animais pertencentes a indivíduos de etnia cigana e que têm sobretudo a ver com invasão dos animais em espaços privados. Referiu ainda este



Vereador que o Comandante do Posto diz que sobre esses incidentes não é apresentada qualquer queixa, tal como já havia referido o senhor Vereador José Filipe. -----

O senhor Presidente sugeriu que nas reuniões camarárias se vá falando deste assunto quando houver conhecimento de situações lá ocorridas. -----

O Protocolo de Colaboração foi posto a votação, sendo sido aprovado por unanimidade. -----

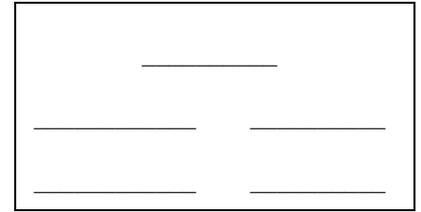
Ponto dezoito) Proposta relativa ao processo n.º 117/18 (legalização de obra) – Nos termos da Informação Técnica da Divisão de Administração Urbanística e Processual relativa ao Processo n.º 117/18, cujo requerente é António Manuel Rosário Encarnação, a Câmara deliberou, com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, legalizar as obras efetuadas em desconformidade com o projeto aprovado, sitas na Azinhaga do Sexto Palheiro, s/n.º, em Aguiar. -----

Ponto dezanove) Proposta de deliberação relativamente ao processo n.º 107/18 – Nos termos da Informação Técnica da Divisão de Administração Urbanística e Processual relativa ao Processo n.º 107/18, cuja requerente é Ana Luisa Mauricio Cardoso, a Câmara deliberou, com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, fornecer a informação solicitada pela requerente, prevista no n.º 6 do artigo 102.º-A do RJUE, estabelecido pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação, sobre os termos em que se deve processar a legalização da operação urbanística, sita na Rua 5 de outubro, 16, em Viana do Alentejo. -----

Ponto vinte) Proposta de deliberação relativamente ao processo n.º 87/18 – Nos termos da Informação Técnica da Divisão de Administração Urbanística e Processual relativa ao Processo n.º 87/18, cujo requerente é Custódio José Salsinha, a Câmara deliberou, com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, deferir o pedido de legalização de substituição de cobertura e aumento de altura das fachadas da obra sita na Rua dos Sevilhanos, 6 e Travessa dos Sevilhanos, 5, em Alcáçovas. -----

Ponto vinte e um) Proposta de emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade (Vale Prazeres) – Nos termos da Informação do Gabinete Jurídico n.º 18 E/2018, a Câmara deliberou, com três votos favoráveis, um voto contra e uma abstenção, respetivamente por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, emitir parecer favorável relativamente à constituição de compropriedade no prédio rústico sito em Vale Prazeres, em Alcáçovas, denominado “Vale Prazeres”, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Alcáçovas sob o artigo 137, Secção I 2, requerido por Antónia Maria dos Santos Pacheco dos Santos. -----

Ponto vinte e dois) Proposta de manifestação de intenção de emissão de parecer desfavorável à constituição de compropriedade (Hortas Velhas) – Nos termos da Informação do Gabinete Jurídico n.º



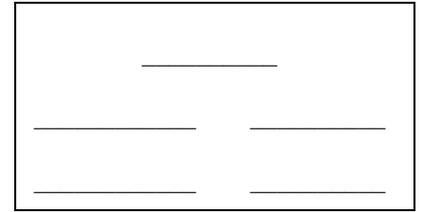
19 E/2018, a Câmara deliberou, com três votos favoráveis, um voto contra e uma abstenção, respetivamente por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, emitir parecer desfavorável relativamente à constituição de compropriedade no prédio rústico denominado “Hortas Velhas”, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Viana do Alentejo sob o artigo 6, Secção G 2, requerido pela mandatária dos senhores João Luis Almeida Farrica, Alcides José Almeida Farrica e António Luis Almeida Farrica. -----

O senhor Vereador Luis Miguel Duarte perguntou se este parecer desfavorável é por alguma razão específica ou se é com base em legislação específica, tendo o senhor Vereador João Pereira referido que o mesmo foi emitido com base na Lei em vigor que regulamenta esta matéria, tendo inclusivamente lido a parte específica da mesma. O senhor Vereador Luis Miguel Duarte disse votar contra esta proposta, assim como todas as outras a que se referem os pontos 23 a 25 da ordem de trabalhos, acrescentando que não põe em causa os respetivos Pareceres Jurídicos sobre o assunto mas que a legislação deveria ser favorável para que as pessoas, com prédios nestas condições, pudessem resolver as suas situações e poderem construir. -----

O senhor Presidente e o senhor Vereador João Pereira referiram que também não concordam com os pareceres jurídicos sobre esta matéria nem com a Lei, mas têm de lhe dar cumprimento, referindo que têm existido muitas situações idênticas anteriores, tendo como suporte os referidos pareceres jurídicos, suportados na Lei vigente. -----

Ponto vinte e três) Proposta de manifestação de intenção de emissão de parecer desfavorável à constituição de compropriedade (Horta do Gafanhão) – Nos termos da Informação do Gabinete Jurídico n.º 20 E/2018, a Câmara deliberou, com três votos favoráveis, um voto contra e uma abstenção, respetivamente por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, emitir parecer desfavorável relativamente à constituição de compropriedade no prédio misto denominado “Horta do Gafanhão”, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Viana do Alentejo sob o artigo 7, Secção G 2 e na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 1858, requerido pela mandatária dos senhores João Luis Almeida Farrica, Alcides José Almeida Farrica e António Luis Almeida Farrica. -----

Ponto vinte e quatro) Proposta de manifestação de intenção de emissão de parecer desfavorável à constituição de compropriedade (Hortas Velhas) – Nos termos da Informação do Gabinete Jurídico n.º 21 E/2018, a Câmara deliberou, com três votos favoráveis, um voto contra e uma abstenção, respetivamente por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, emitir parecer desfavorável relativamente à constituição de compropriedade no prédio rústico denominado “Hortas Velhas”, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Viana do Alentejo sob o artigo 6, Secção G 2,



requerido pela senhora Manuelina da Conceição Lucas Santos Gusmão na qualidade de cabeça-de-casal de herança de Manuel Francisco Vieira e de Lídia Lucas dos Santos. -----

Ponto vinte e cinco) Proposta de manifestação de intenção de emissão de parecer desfavorável à constituição de compropriedade (Horta do Gafanhão) – Nos termos da Informação do Gabinete Jurídico

n.º 22 E/2018, a Câmara deliberou, com três votos favoráveis, um voto contra e uma abstenção, respetivamente por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz, emitir parecer desfavorável relativamente à constituição de compropriedade no prédio misto denominado “Horta do Gafanhão”, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Viana do Alentejo sob o artigo 7, Secção G 2 e na matriz predial urbana da mesma freguesia sob o artigo 1858, requerido pela senhora Manuelina da Conceição Lucas Santos Gusmão na qualidade de cabeça-de-casal de herança de Manuel Francisco Vieira e de Lídia Lucas dos Santos. -----

Ponto vinte e seis) Proposta de alteração ao Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Município de Viana do Alentejo – O senhor Vereador João Pereira explicou resumidamente as

alterações a efetuar ao Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Município de Viana do Alentejo, tendo referido que com as mesmas se espera simplificar e minorar as contingências que do mesmo advêm para com os munícipes. Adiantou o senhor Vereador João Pereira que este mesmo Regulamento irá ser submetido a consulta pública por um período de 30 dias úteis.

A alteração ao Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Município de Viana do Alentejo foi posto a votação, tendo o mesmo sido aprovado com três votos favoráveis e duas abstenções por parte dos senhores Vereadores Luis Miguel Duarte e José Filipe Cruz. -----

O senhor Presidente declarou encerrada a reunião às dezanove horas, tendo a minuta desta ata sido aprovada por unanimidade no final da mesma. -----

Eu,

, Assistente Técnico, a subscrevi.

O Presidente,

_____	_____
_____	_____

Os Vereadores,