

ATA N.º 11/2016

REUNIÃO ORDINÁRIA DE CÂMARA DE 04 / 05 / 2016

PRESENCAS

PRESIDENTE: BERNARDINO ANTÓNIO BENGALINHA PINTO
VEREADORES: JOÃO ANTÓNIO MERCA PEREIRA
ROSA MARIA PIMENTEL BARROS DA COSTA

HORA DE ABERTURA: 14:30 HORAS

HORA DE ENCERRAMENTO: 18:00 HORAS

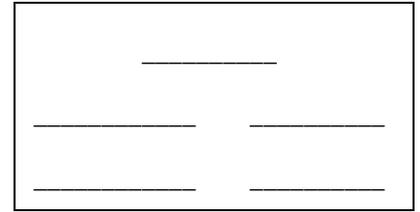
FALTAS JUSTIFICADAS

PAULO JOSÉ CACHOLA MANZOUPO e JOÃO LUIS BATISTA PENETRA,
Vereadores, ambos por motivos pessoais

FALTAS INJUSTIFICADAS

RESUMO DIÁRIO DE TESOURARIA REFERENTE AO DIA 28/04/2016

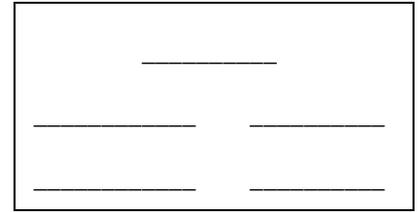
CAIXA	4.060,97 €
FUNDOS DE MANEIO	3.500,00 €
FUNDO DE MANEIO 1 – MARIA SALOMÉ CORREIA PIRES	1.000,00 €
FUNDO DE MANEIO 2 – JOSÉ LUIS CURTO BANHA	1.500,00 €
FUNDO DE MANEIO 3 – FLORBELA DA LUZ DESCALÇO FERNANDES	1.000,00 €
DEPÓSITOS EM INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS	1.099.627,41 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00000345430	425.698,42 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00004293431	28.561,62 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00005537330.....	7.882,47 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00005684950	19.490,45 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006168050	5.430,67 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006435350	93.551,22 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006542530 – FEDER	150.560,04 €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006668250	- €
C. G. D. – CONTA N.º 0035/00006684450	- €
B. S. T. – CONTA N.º 0018/10814784001	174.656,09 €
C. C. A. M. – CONTA N.º 0045/40122579668.....	18.488,46 €
C. C. A. M. – CONTA N.º 0045/40122579743	33.994,74 €
NOVO B. – CONTA N.º 0007/00102934558	90.448,82 €
NOVO B. – CONTA N.º 0007/00219692682	50.864,41 €
TOTAL DE DISPONIBILIDADES	1.103.688,38 €
DOTAÇÕES ORÇAMENTAIS.....	946.479,25 €
DOTAÇÕES NÃO ORÇAMENTAIS	157.209,13 €



O senhor Presidente declarou aberta a reunião às catorze horas e trinta minutos, cuja ordem de trabalhos era a seguinte:

1. Proposta de aprovação da ata em minuta; -----
2. Proposta de aprovação da ata relativa à reunião ordinária de 20 de abril de 2016; -----
3. Informação sobre a atividade da Câmara; -----
4. Conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística; -----
5. Manifestação de indeferimento do pedido de emissão de parecer favorável relativo à constituição de compropriedade nos prédios rústicos denominados “Marmeleira”, sitos na freguesia e concelho de Viana do Alentejo; -----
6. Proposta de atribuição do cartão social do reformado, pensionista e idoso; -----
7. Proposta de renovação do cartão social do reformado, pensionista e idoso; -----
8. Proposta de aprovação de Protocolo a celebrar entre o Município de Viana do Alentejo e a Family Search Internacional (organização sem fins lucrativos) / Preservação e publicação de arquivos de valor genealógico e histórico; -----
9. Proposta de aprovação de Protocolo a celebrar entre o Município de Viana do Alentejo e a Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental de Évora (Desenvolvimento de experiência em contexto de trabalho); -----
10. Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às Atividades Culturais; -----
11. Proposta de transferência de verba para a Fábrica da Igreja Paroquial de Alcáçovas (organização da Romaria do Espírito Santo); -----
12. Proposta de transferência de verbas para a Associação dos Amigos das Alcáçovas; -----
13. Proposta de atribuição dos lotes n.ºs 4 e 11, respetivamente na Zona Industrial de Viana do Alentejo e na Zona Industrial de Alcáçovas; -----
14. Proposta de fixação da classificação e da capacidade de um empreendimento turístico, sito em Viana do Alentejo; -----
15. Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às Modalidades Desportivas. -----

O senhor Presidente informou que os senhores Vereadores Paulo Manzoupo e João Penetra não podem estar presentes, por motivos pessoais e propôs a justificação das respetivas faltas. Mediante votação por escrutínio secreto, foram as faltas justificadas por unanimidade. -----



Período de antes da ordem do dia – Nos termos do artigo 52.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, foi declarado aberto o período de antes da ordem do dia:

Neste período e mediante proposta do senhor Presidente, a Câmara congratulou-se pelo facto dos atletas Alexandre Carvalho e Vitor Massa, do Clube Alentejano dos Desportos “Os Vianenses” se terem sagrado campeões nacionais de pares de ténis de mesa do Masters da Federação Portuguesa de Ténis de Mesa. A iniciativa decorreu no dia 30 de abril, nas Caldas da Rainha. A Câmara felicitou os atletas em particular e os órgãos sociais do clube a que pertencem. -----

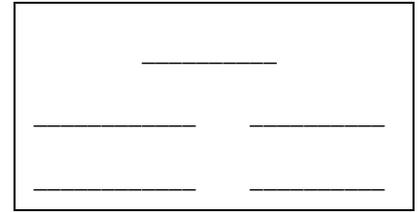
- A senhora Vereadora Rosa Barros da Costa agradeceu ao senhor Vice-Presidente todo o apoio prestado por ocasião das visitas de estudo ao Paço dos Henriques, incluindo o respetivo Horto e a Capela das Conchas. Agradeceu igualmente o empréstimo da obra *Os Embrechados do Paço das Alcáçovas*, da autoria de André Lourenço e Silva. -----

Entrou-se de seguida na ordem de trabalhos:

Ponto um) Proposta de aprovação da ata em minuta – A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a ata em minuta, no final da reunião, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Ponto dois) Proposta de aprovação da ata relativa à reunião ordinária de 20 de abril de 2016 – A Câmara aprovou por unanimidade a ata relativa à reunião ordinária realizada no dia 20 de abril de 2016. -

Ponto três) Informação sobre a atividade da Câmara – O Senhor Presidente informou que, no dia 22 de abril esteve presente, numa sessão (Janela Curricular) preparada pelos estudantes do Curso de Licenciatura em Ciências da Educação da Universidade de Évora, destinada a todos os estudantes dos polos da Universidade Popular Túlio Espanca – Universidade de Évora e que contou a honrosa presença do Senhor Presidente da República, Professor Marcelo Rebelo de Sousa. O Senhor Presidente, no cumprimento que fez ao Senhor Presidente da República, convidou-o a visitar o Concelho de Viana do Alentejo. Esta atividade inseriu-se no projeto *Janelas Curriculares de Educação Popular no Ensino Superior Universitário* e o Senhor Presidente lembrou que o polo de Viana do Alentejo está a funcionar há seis anos, sendo o número de alunos e o número de disciplinas lecionadas, cada vez maior. Este projeto constitui um verdadeiro sucesso, promovendo todo o tipo de atividades junto da população sénior do Concelho. O Senhor Presidente recordou que a disciplina lecionada na freguesia de Aguiar é Língua Inglesa; que em Alcáçovas existem cursos de Língua Inglesa, Teatro Sénior, Informática e Oficina de Bordados e Costura e que em Viana do Alentejo, os alunos podem ter acesso aos cursos de Alfabetização, Língua Inglesa, Geografia de Portugal, História e Oficina de Bordados e Costura, para além do Clube de Saúde Sénior, com participantes das 3 freguesias. -----

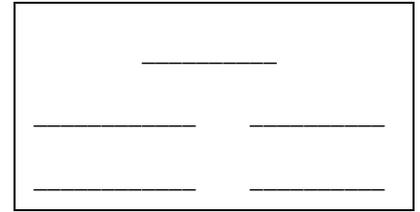


- O Senhor Presidente informou que no dia 23 de abril, conjuntamente com o Senhor Vice-Presidente, o Senhor Vereador Paulo Manzoupo e o Chefe do seu Gabinete de Apoio Pessoal – Miguel Bentinho, esteve presente na chegada da XVI Romaria a Cavalos Moita – Viana do Alentejo. Entre os vários espetáculos da edição deste ano, teve lugar a atuação de Nininho Vaz Maia e ainda a participação da atriz Sílvia Rizzo como madrinha do evento. O Senhor Presidente informou que embora ainda não tenha sido realizada a reunião de avaliação do evento, considera que globalmente os objetivos foram atingidos, verificando-se um aumento do número de romeiros e de visitantes. Referiu ainda que haverá sempre aspetos a melhorar e a corrigir, no entanto, o balanço global, em seu entender, é bastante positivo. O Município de Viana do Alentejo tem apostado cada vez mais na divulgação deste evento, esperando, assim, um retorno cada vez mais positivo para a economia local e para o concelho na sua globalidade. ---

- O senhor Presidente referiu que no dia 25 de abril, estiveram presentes o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, todos os Senhores Vereadores, ele próprio e o Chefe do seu Gabinete de Apoio Pessoal – Miguel Bentinho, na Sessão Solene dos 42 anos do 25 de abril, marcada pela poesia e pelo cante alentejano. No âmbito das comemorações desta data, as quais tiveram início em 17 de abril, o destaque cultural vai para o espetáculo musical com Luís Galrito & Canto Livre, no Cineteatro Vianense, e para a exibição do filme “Selma – A Marcha da Liberdade”. Em Alcáçovas, a Junta de Freguesia organizou o espetáculo “Sentir Abril nos Sons do Povo”, que teve lugar na Sociedade União Alcaçovense. Em Aguiar, houve animação musical seguida de churrasco, numa iniciativa da Junta de Freguesia local e do Município de Viana do Alentejo. A nível desportivo, o destaque vai para a já tradicional caminhada de abril, que ligou as três freguesias do concelho ao Monte do Sobral e que contou com a participação de cerca de 200 inscritos, o Peddy-Paper da Liberdade, em Alcáçovas, promovido pela Junta de Freguesia, a Corrida de Liberdade, em Aguiar, da responsabilidade da Junta de Freguesia e o Torneio de Futsal “Bairros do Concelho”. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 26 de abril esteve presente na reunião mensal do Conselho Executivo da CIMAC – Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central. -----

- O Senhor Presidente informou que também no dia 26 de abril um técnico do Município esteve presente no Seminário Nacional “Nós Propomos! – Cidadania e Inovação da Educação Geográfica 2015-2016”, que decorreu no Instituto de Geografia e Ordenamento do Território da Universidade de Lisboa, acompanhando os intervenientes deste projeto no Concelho de Viana do Alentejo – a turma de 11.º ano de Geografia do AEVA – Agrupamento de Escolas de Viana do Alentejo. O projeto “Nós Propomos!”, promovido por esta Universidade, tem vindo de ano para ano a implementar-se por todas as escolas do



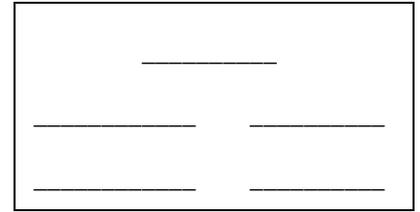
país, visando incutir junto da população mais jovem princípios para uma cidadania mais ativa. O projeto passa por estimular os alunos a desenvolver um trabalho em equipa, ao longo de um ano letivo, de identificação de problemas no seu território de residência e de elaboração de propostas de resolução ou de melhoria. Estes trabalhos anuais culminam num seminário como o que agora decorreu. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 27 de abril esteve presente numa reunião do Conselho Geral da ANMP - Associação Nacional de Municípios Portugueses, em Coimbra. -----

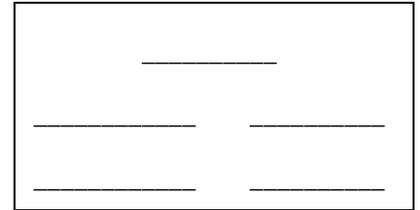
- O senhor Presidente informou que no dia 27 de abril, um técnico do Município esteve presente na apresentação do DECIF 2016 – Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Florestais 2016, iniciativa que decorreu no Centro Cultural de Redondo. O Plano de Operações Distrital, que estabelece o DECIF – Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Florestais para 2016 constitui-se como uma plataforma estratégica e um instrumento de planeamento, organização, coordenação e comando operacional do DECIF - Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Florestais para o Distrito de Évora. À semelhança dos anos anteriores, esta iniciativa pretende apresentar a todas as entidades de proteção civil a articulação de meios e recursos disponíveis para o combate de incêndios para o período de maior probabilidade da sua ocorrência. -----

- O senhor Presidente informou que no dia 29 de abril, conjuntamente com um técnico do Município, esteve presente numa reunião da Comissão Municipal da Defesa da Floresta Contra Incêndios, que teve lugar nos Paços do Município. Esta reunião teve como objetivos a aprovação do Plano Operacional Municipal para 2016, bem como a apresentação aos membros da Comissão dos assuntos relacionados com os três pilares da DFCI – Defesa das Florestas Contra Incêndios: 1) O ICNF – Instituto de Conservação da Natureza e Florestas, responsável pela Prevenção Estrutural, coordenando as ações nas vertentes de sensibilização, planeamento, organização do território florestal, silvicultura e infraestruturização; 2) A GNR – Guarda Nacional Republicana, responsável pela Prevenção Operacional, coordenando as ações de prevenção relativas à vertente da vigilância, deteção e fiscalização; 3) A ANPC – Autoridade Nacional de Proteção Civil, responsável pelo Combate/Supressão, coordenando as ações de combate, rescaldo e vigilância pós-incêndio. -----

- O senhor Presidente informou que ainda no dia 29 de abril, conjuntamente com o Senhor Vereador Paulo Manzoupo, com o Senhor Vereador João Penetra e com o Chefe do seu Gabinete de Apoio Pessoal – Miguel Bentinho, esteve presente na sessão da Assembleia Municipal, que decorreu no Monte do Sobral, um local histórico e emblemático, palco da reunião que deu origem ao movimento dos Capitães de abril. Esta iniciativa inseriu-se nas comemorações dos 42 anos do 25 de abril. -----



- O senhor Presidente referiu que nos dias 30 de abril e 1 de maio decorreu a Festa do Futsal no Distrito, no Pavilhão Gimnodesportivo de Viana do Alentejo, organizada pela Associação de Futebol de Évora, com o apoio do Município de Viana do Alentejo. Este evento foi composto por uma série de jogos de Futsal, tendo sido disputada a Supertaça nos vários escalões (infantis, iniciados, juvenis, juniores e seniores masculinos e juvenis femininos). Para as equipas de benjamins e infantis de Futsal do Sporting Clube Viana do Alentejo foi o culminar de uma época desportiva, que foi encerrada com três conquistas na modalidade: Campeonato Distrital, Taça Distrital e Supertaça Distrital. A equipa de iniciados também disputou a Supertaça, não consumando porém a vitória no jogo, apesar de ter realizado um bom desempenho, digno de registo. O Senhor Presidente esteve presente na entrega dos prémios, juntamente com o Senhor Vereador Paulo Manzoupo e com o Chefe do seu Gabinete de Apoio Pessoal – Miguel Bentinho. Foram reiteradas as felicitações a todos os jovens atletas em particular, aos respetivos treinadores e pessoal técnico de apoio, às suas famílias, ao clube que representam – Sporting Clube de Viana do Alentejo e aos seus órgãos sociais e ainda a todos os associados. Inserido neste evento, teve lugar um workshop no Cineteatro Vianense, que teve como principal convidado Pedro Dias, Vice-Presidente da FPF – Federação Portuguesa de Futebol e que foi subordinado ao tema “Futsal em Portugal: desafios!”. -----
- O senhor Presidente informou que no dia 30 de abril, conjuntamente com o Senhor Vice-Presidente, esteve presente nas comemorações do XVI Aniversário do Grupo Coral Feminino Paz e Unidade de Alcáçovas, que tiveram lugar no Jardim do Rossio, em Alcáçovas. -----
- O senhor Presidente informou que no dia 1 de maio, conjuntamente com o Senhor Vereador Paulo Manzoupo e com o Chefe do seu Gabinete de Apoio Pessoal – Miguel Bentinho, participou na 5.ª Caminhada “1 de maio”, em Aguiar, organizada pelo Grupo Cultural e Desportivo de Aguiar e que contou com o apoio do Município de Viana do Alentejo e da Freguesia de Aguiar. Após a caminhada, seguiu-se um almoço convívio para todos os participantes. -----
- O Senhor Presidente informou que, juntamente com o Senhor Vice-Presidente, o Senhor Vereador Paulo Manzoupo e o Chefe do seu Gabinete de Apoio Pessoal – Miguel Bentinho, recebeu, no dia 2 de Maio, nos Paços do Município, o Senhor Presidente da Câmara Municipal de S. Miguel, na Ilha de Santiago, em Cabo Verde, Dr. Herménio Fernandes. O Senhor Presidente Herménio Fernandes substituiu o anterior Presidente, João Duarte, que nas últimas eleições legislativas foi eleito Deputado Nacional. No âmbito desta ação, foi visitado o Castelo de Viana do Alentejo, o Campo de Jogos João de Sousa Faria e Melo e o Santuário de N.ª Sr.ª D’Aires. Esta visita inseriu-se no âmbito de um Acordo de Geminção assinado entre os dois municípios com o objetivo de promover a aproximação entre os dois povos. -----
-



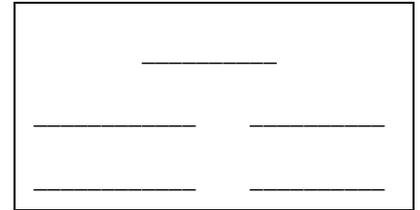
- O senhor Presidente informou que no dia 3 de Maio, participou numa reunião com a Senhora Secretária e Estado Adjunta e da Administração Interna, Dra. Isabel Oneto, acerca da Requalificação do Quartel da GNR – Guarda Nacional Republicana, de Viana do Alentejo, propriedade do Estado Português. O objetivo do Município é que a nova equipa governativa do Ministério da Administração Interna retome a análise do assunto de forma a que se concretize a necessária intervenção no antigo quartel da GNR. O senhor Presidente recordou que o Município desde há vários anos que reivindica esta intervenção, considerando que essa ação irá permitir melhores condições de segurança, quer para os militares da GNR quer para o serviço prestado às populações. A Senhora Secretária de Estado comprometeu-se a analisar o assunto ainda durante este mês de maio, tendo em conta que o Ministério da Administração Interna está a realizar um levantamento das necessidades e das prioridades por Distrito. -----

Ponto quatro) Conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística – A Câmara tomou conhecimento da relação de despachos proferidos pelo senhor Vice-Presidente, no uso de competência subdelegada em matéria de administração urbanística. -----

Ponto cinco) Manifestação de indeferimento do pedido de emissão de parecer favorável relativo à constituição de compropriedade nos prédios rústicos denominados “Marmeleira”, sítios na freguesia e concelho de Viana do Alentejo – Com base na informação da Divisão de Administração Urbanística e Serviços Urbanos – Gabinete Jurídico, a Câmara deliberou por unanimidade manifestar a intenção de emitir parecer desfavorável quanto à constituição de compropriedade nos prédios rústicos denominados “Marmeleira”, inscritos sob os artigos matriciais números 64 e 65, ambos da Secção M, da freguesia de Viana do Alentejo, concelho de Viana do Alentejo, na sequência do pedido apresentado por Eduardo Cachapa Santos. -----

Assim, a Câmara deliberou por unanimidade efetuar a audiência prévia prevista nos artigos 121.º e seguintes do novo Código do Procedimento Administrativo, aprovada pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, tendo em conta a intenção de indeferimento do pedido uma vez que o negócio jurídico em apreço visa ou dele resulta parcelamento físico em violação ao regime legal dos loteamentos urbanos, em virtude da exiguidade das quotas ideais a transmitir para qualquer rendibilidade económica não urbana, nos termos do artigo 54.º, n.º 2 da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, alterada pelas Leis n.º 165/99, de 14 de setembro, n.º 64/2003, de 23 de agosto, n.º 10/2008, de 20 de fevereiro, 79/2013, de 26 de dezembro e n.º 70/2015, de 16 de julho. -----

Ponto seis) Proposta de atribuição do cartão social do reformado, pensionista e idoso – Nos termos da proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao abrigo do Regulamento Municipal



respetivo, a Câmara deliberou por unanimidade atribuir o cartão social do reformado, pensionista e idoso aos seguintes munícipes de Viana do Alentejo:

- António Luis Ferreira do Monte; -----
- Antónia dos Prazeres Manilhas Magoito Gaiato; -----
- Maria Angélica Monteiro Pires Rosa; -----
- Bernardo António Calado Patinhas. -----

Ponto sete) Proposta de renovação do cartão social do reformado, pensionista e idoso – Nos termos da proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao abrigo do Regulamento Municipal respetivo, a Câmara deliberou por unanimidade proceder à renovação do cartão social do reformado, pensionista e idoso dos seguintes munícipes:

De Viana do Alentejo:

- Maria Francisca Destapado Gregório Lagarto; -----
- Maria José Casaca Pereira Baguinho; -----
- Florinda Custódia Suzano Algarvio Branco; -----
- Ana Lúcia Ferreira Carrilho; -----
- José Manuel Rodrigues Marrafa; -----
- José Francisco Trindade Pereira. -----

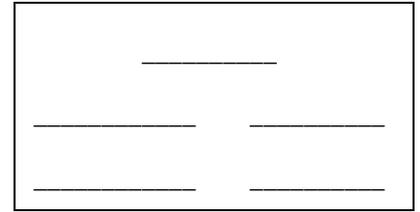
De Alcáçovas:

- Feliciano Amado Arcadinho; -----
- Lúcia Cristina Coroado Maia; -----
- Francisca Maria Lobo Galrote Galvão. -----

De Aguiar:

- António Joaquim Bento; -----
- António José Azeda Abreu; -----
- Josué do Carmo António Gato; -----
- Vitor José Bonito; -----
- Josefa Maria Gaio Pinto Bento; -----
- João António Valério Bento; -----
- Jesuina Maria Badagola Calhau Pereira; -----
- António José Teixoeira Arranhado; -----
- Luisa Maria Bonito. -----

Ponto oito) Proposta de aprovação de Protocolo a celebrar entre o Município de Viana do Alentejo e a Family Search Internacional (organização sem fins lucrativos) / Preservação e publicação de arquivos



de valor genealógico e histórico – Dado que o assunto a que este ponto se refere não está devidamente esclarecido, o senhor Presidente retirou-o da ordem de trabalhos. -----

Ponto nove) Proposta de aprovação de Protocolo a celebrar entre o Município de Viana do Alentejo e a

Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental de Évora (Desenvolvimento de

experiência em contexto de trabalho) – Com base numa proposta da Divisão de Desenvolvimento Social

e Humano, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar um Protocolo de Cooperação a celebrar com a Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental de Évora, por forma a possibilitar o desenvolvimento de uma experiência em contexto de trabalho a Manuel de Jesus Galhardas Barroso.

Ponto dez) Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às

Atividades Culturais – Com base nas propostas da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao

abrigo do Regulamento Municipal de Apoio Financeiro às Atividades Culturais, a Câmara deliberou por unanimidade transferir as seguintes verbas:

- Para o Grupo Coral Feminino Cantares de Alcáçovas – 213,60 € (duzentos e treze euros e sessenta cêntimos) / 1.º trimestre de 2016. -----

- Para o Grupo Coral “Os Trabalhadores de Alcáçovas” – 234,60 € (duzentos e trinta e quatro euros e sessenta cêntimos) / 1.º trimestre de 2016. -----

- Para o Grupo Coral Feminino de Viana do Alentejo – 264,00 € (duzentos e sessenta e quatro euros) / 1.º trimestre de 2016. -----

- Para o Grupo Coral e Etnográfico de Viana do Alentejo – 238,80 € (duzentos e trinta e oito euros e oitenta cêntimos) / 1.º trimestre de 2016. -----

- Para a Associação Grupo de Cantares Populares Seara Nova, com destino ao Grupo de Teatro Amador “O Restolho”:

> 420,60 € (quatrocentos e vinte euros e sessenta cêntimos) / 4.º trimestre de 2015; -----

> 420,60 € (quatrocentos e vinte euros e sessenta cêntimos) / 1.º trimestre de 2016. -----

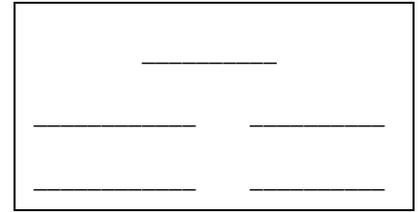
Ponto onze) Proposta de transferência de verba para a Fábrica da Igreja Paroquial de Alcáçovas

(organização da Romaria do Espírito Santo) – Com base na proposta da Divisão de Desenvolvimento

Social e Humano, a Câmara deliberou por unanimidade transferir para a Fábrica da Igreja Paroquial de Alcáçovas a importância de 400,00 € (quatrocentos euros), como comparticipação nas despesas de realização da Romaria do Espírito Santo. -----

Ponto doze) Proposta de transferência de verbas para a Associação dos Amigos das Alcáçovas – O

impedimento do senhor Vice-Presidente para participar na discussão e votação deste ponto da ordem de trabalhos implica a inexistência de quórum, pelo que o mesmo foi retirado. -----



Ponto treze) Proposta de atribuição dos lotes n.ºs 4 e 11, respetivamente na Zona Industrial de Viana

do Alentejo e na Zona Industrial de Alcáçovas – Foi apresentada a ata do ato público de abertura das propostas relativas à atribuição de lotes / prédios nas Zonas Industriais de Viana do Alentejo e Alcáçovas, ato público que decorreu no dia 29 de abril de 2016, perante a Comissão de Seleção a que se refere o artigo 14.º do Regulamento Municipal de Aquisição de lotes ou prédios para instalação de atividades económicas, constituída em conformidade com o despacho do senhor Presidente da Câmara de 22 de abril de 2016, pelos seguintes elementos:

Presidente – Maria d’Aires Vera Figueira Vilela, Chefe da Divisão de Gestão de Recursos. -----

Vogais – Cláudia Isabel Varela Ribeiro e Estela de Jesus Grade Bondia Rodrigues, Técnicas Superiores (Juristas). -----

No ato de abertura das propostas estiveram presentes, para além dos elementos da Comissão de Seleção, os senhores Presidente, Vice-Presidente, Vereador Paulo Manzoupo e Luis Miguel Fialho Duarte, representante da Empresa Gás e Lume, S.A. que apresentou proposta. -----

Nos termos do artigo 23.º do Regulamento Municipal aplicável, o ato público compreendeu duas fases: a primeira para efeitos de admissão das propostas e a segunda para atribuição dos lotes/prédios a concurso. -----

Foram apresentadas duas propostas, sendo uma para cada um dos lotes a concurso:

- Para o lote n.º 4 da Zona Industrial de Viana do Alentejo, foi apresentada uma proposta pela Empresa Gás e Lume, S.A., de Viana do Alentejo. -----

- Para o lote n.º 11 com construção, sito na Zona Industrial de Alcáçovas, foi apresentada uma proposta da Empresa Grudisul – Sociedade Distribuidora do Sul, S.A., de Portimão. -----

A comissão constatou, na primeira fase, que ambas as propostas cumpriam todos os requisitos regulamentares e se encontravam acompanhadas dos documentos exigidos. -----

Na segunda fase a comissão constatou, quanto aos preços propostos, que em ambos os casos os mesmos respeitam os valores base fixados, concretamente:

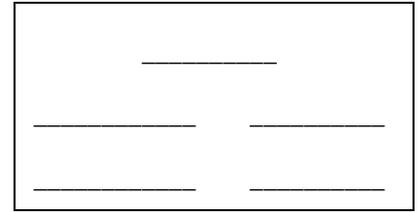
- Lote n.º 4 em Viana do Alentejo – 15 000,00 €; -----

- Lote n.º 11 com construção em Alcáçovas – 75 000,00 €. -----

Os preços propostos pelas empresas foram os seguintes:

- Gás e Lume, S.A., para o lote n.º 4 da Zona Industrial de Viana do Alentejo – 15 001,00 € (quinze mil e um euros); -----

- Grudisul – Sociedade Distribuidora do Sul, S.A., para o lote n.º 11 com construção na Zona Industrial de Alcáçovas – 75 000,00 € (setenta e cinco mil euros). -----



Conforme proposto pela Comissão de Seleção na referida ata do ato público, a Câmara deliberou por unanimidade atribuir os lotes a concurso, às Empresas concorrentes, pelos montantes propostos:

- Lote n.º 4 da Zona Industrial de Viana do Alentejo atribuído à Sociedade Anónima Gás e Lume, S.A., de Viana do Alentejo, pelo montante de 15.001,00 € (quinze mil e um euros); -----
- Lote n.º 11 com construção, sito na Zona Industrial de Alcáçovas, atribuído à Sociedade Anónima Grudisul – Sociedade Distribuidora do Sul, S.A., de Portimão, pelo montante de 75.000,00 € (setenta e cinco mil euros). -----

Ponto catorze) Proposta de fixação da classificação e da capacidade de um empreendimento turístico,

sito em Viana do Alentejo – Nos termos da informação técnica da Divisão de Administração Urbanística e Serviços Urbanos, a Câmara tomou conhecimento de que foram entregues pelo requerente Carlos Eduardo de Jesus Marques, os elementos que lhe haviam sido solicitados para a obtenção do título de utilização das construções que dele carecem, concretamente o edifício destinado a habitação e usos complementares, a empreendimento turístico e a apoio agrícola, sitos na Horta da Cagança e Vale de Gatos, em Viana do Alentejo. Conforme proposta técnica, a Câmara deliberou por unanimidade fixar a classificação e a capacidade do Empreendimento Turístico, em cumprimento do disposto na alínea b) do n.º 2 do artigo 22.º do Regime Jurídico da Instalação, Exploração e Funcionamento dos Empreendimentos Turísticos, estabelecido pelo Decreto-Lei n.º 39/2008, de 7 de março, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 186/2015, de 3 de setembro, nos seguintes moldes:

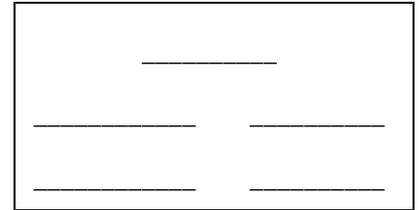
- Empreendimento de turismo no espaço rural, agroturismo, sito no prédio denominado “Vale de Gatos”, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Viana do Alentejo sob o artigo 159 da Secção N; -----
- Capacidade máxima do empreendimento turístico de 8 utentes, para um total de 4 unidades de alojamento (quatro quartos), sendo que 3 dos quartos irão possuir uma cama dupla fixa e 1 dos quartos irá possuir duas camas individuais fixas. -----

Em face dos esclarecimentos constantes da informação técnica, a Câmara tomou conhecimento de que não foi efetivamente requerida a concessão autónoma da autorização de utilização para habitação, devendo o alvará de autorização de utilização a emitir incluir todas as utilizações. -----

Ponto quinze) Proposta de transferência de verbas ao abrigo do Regulamento de Apoio Financeiro às

Modalidades Desportivas – Com base na proposta da Divisão de Desenvolvimento Social e Humano e ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio Financeiro às Modalidades Desportivas, a Câmara deliberou por unanimidade transferir as seguintes verbas:

- Para o Clube Alentejano dos Desportos “Os Vianenses”:
> 480,00 € (quatrocentos e oitenta euros) / competição distrital / II tranche da época 2015/2016; -----



> 660,42 € (seiscentos e sessenta euros e quarenta e dois cêntimos) / transporte / 1.º trimestre de 2016.

- Para a AJAL – Associação de Jovens de Alcáçovas – 1.500,00 € /prémios do troféu BTT Évora 2015. ----

Presença de Público: Estiveram presentes os munícipes Carlos Eduardo de Jesus Marques e sua esposa. Dado que a Câmara deliberou hoje fixar a classificação e a capacidade do empreendimento turístico que pretendem licenciar na Horta da Cagança e Vale de Gatos, em Viana do Alentejo, perguntaram se efetivamente irá ser agora emitida a respetiva licença de utilização. -----

O senhor Vice-Presidente, atendendo à informação técnica da Divisão de Administração Urbanística e Serviços Urbanos que sustentou as deliberações relativas ao ponto 14 da ordem de trabalhos desta reunião, disse que lhe parece que o processo está em condições de poder ser emitida a licença de utilização. -----

--- O senhor Presidente declarou encerrada a reunião às dezoito horas, tendo a minuta desta ata sido aprovada por unanimidade no final da mesma. -----

Eu, _____, Chefe da D.G.R., a subscrevi.

O Presidente,

Os Vereadores,